

Ogłoszenie o przetargu

Wójt Gminy Mietków ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

**oznaczonej jako działka nr 134/78 o pow. 0,0420 ha, KW nr 41426,
położonej w Borzygniewie nad Zalewem "Mietkowskim" w sąsiedztwie Ośrodka
Sportów Wodnych.**

Przedmiotem przetargu jest nieruchomości gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 134/78 o pow. 420m² położona w **obrębie Borzygniew** z przeznaczeniem na cele handlowo – usługowe własność Gminy Mietków.

Na przedmiotowej działce dzierżawca będzie mógł usytuować przenośny pawilon handlowo usługowy (mała gastronomia) bez możliwości trwałej zabudowy.

Działka nie jest uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej tj. wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej.

Dzierżawiony grunt zgodnie z mpzp stanowi **ML - teren zabudowy lotniskowej.**

1) Przeznaczenie terenu: zabudowa lotniskowa - altany , obiekty gospodarcze oraz budynki związane z wypoczynkiem i rekreacją, służące pobytowi czasowemu, sezonowemu, dopuszcza się obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 1000,00 zł rocznie .

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cena wywoławcza jest ceną za jeden rok dzierżawy i jest ceną stałą przez okres dzierżawy. Nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.

Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się dnia 18 września 2014 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Mietkowie przy ul. Kolejowej 35, w sali nr 15.

Wadium w wysokości **200,00 zł** należy wpłacić najpóźniej do dnia **15 września 2014 r.** na konto Urzędu Gminy Mietków nr **72 9584 1119 2012 1200 0315 0004**, za datę wpłacenia uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Gminy Mietków.

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zostanie zaliczone na poczet kwoty czynszu dzierżawnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

Wadium podlega zwrotowi uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają.

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Wójt Gminy Mietków zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 5 lat.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Gminy Mietków ul. Kolejowa 35 , telefon 71/ 3168113 wew. 120 lub 71/360 49 07 .

Mietków, dnia 12 sierpnia 2014r.

PROTOKÓŁ

z przetargu na dzierżawę działki nr..... w obrębie wsi

Data przetargu 2014r.

Miejsce przetargu – Urząd Gminy Mietków ul. Kolejowa 35, sala nr 15

Prowadzący przetarg

1.....

2.....

3.....

Przedmiot przetargu działka nr w obrębie własność Gminy
Mietków jest przeznaczona w planie zagospodarowanie przestrzennego pod

.....

.....

.....

Cena wywoławcza 1000,00zł

Cena wylicytowana.....

Imię i nazwisko osoby, która wygrała przetarg.....

.....

Podpis osoby która wygrała przetarg.....

Bezpośrednią niższą stawkę w wysokości.....

od wylicytowanej zaoferował.....

Podpisy komisji przetargowej.....

.....

.....

.....

