

**UCHWAŁA NR XLIX/281/2014  
RADY GMINY MIETKÓW  
z dnia 20 sierpnia 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 594) Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§1**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działki nr 54/2 o pow. 0,0100 ha położonej w Borzygniewie, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na ogród przydomowy.
2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat część działki nr 47/2 o pow. 2,5000 ha położonej w Dzikowej, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
3. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat część działek nr 3/2, 8/10, 8/11 o łącznej pow. 1,2000 ha położonej w Chwałowie, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne – łąki i pastwiska.
4. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat część działki nr 47/2 i 45/8 o łącznej pow. 3,5000 ha położonej w Dzikowej, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
5. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działki nr 301/1 o pow. 0,4725 ha położonej w Mietkowie, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na ogród przydomowy.
6. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 72/2 i 72/4 oraz działek nr 8/1 i 466/4 o łącznej pow. 3,4100 ha położone w Domanicach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
7. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działki nr 174 o pow. 1,79 ha położonej w Wawrzeńczycach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne..
8. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działek nr 431, 405, 263 o łącznej pow. 1,1301 ha położone w Mietkowie, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
9. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat część działki nr 86 o pow. 0,2800 ha położonej w Milinie, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
10. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat część działki nr 62 o pow. 0,9400 ha położona w Ujowie z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.

11. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat część działki nr 62 obręb Ujów, część działki nr 63/8 oraz działki nr 413 i 407 położone w Mietkowie o łącznej pow. 1,9560ha, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
12. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działki nr 50 o pow. 0,5700 ha położonej w obrębie Milin , z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
13. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat część działki nr 72/2 i 72/4 o pow. 0,0700 ha położonej w Domanicach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolnicze - ogród przydomowy.
14. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działka nr 409 o pow. 0,5194 ha położonej w Mietkowie, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
15. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat część działki nr 303 o pow. 0,0600 ha położonej w Borzygniewie, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na ogród przydomowy.
16. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działki nr 199 pow. 2,9038 ha położonej w Mietkowie, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
17. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działki nr 94 i nr 89/2 o pow. 0,6906 ha położonej w Mietkowie, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
18. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działki nr 79/4 o pow. 0,5300 ha położonej w Domanicach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.

## §2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

## §3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

*Józef Zygadło*

**Uzasadnienie  
do Uchwały NR XLIX/281/2014  
RADY GMINY MIETKÓW  
z dnia 20 sierpnia 2014 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Mietków może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat.

1. Działka nr 54/2 o pow. 0,0100 ha położona w Borzygniewie aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 sierpnia 2014r. W dniu 09.04.2014r. Pani Violetta Możdżyńska zam. Borzygniew ul. Główna 2 zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na ogród przydomowy.
2. Część działki nr 47/2 o pow. 2,5000 ha położona w obrębie Dzikowa aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 września 2014r. W dniu 14.04.2014r. Pan Mieczysław Waliszak zam. Borzygniew ul. Główna 3A zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.
3. Część działek nr 3/2, 8/10, 8/11 o łącznej pow.1,2000 ha położonej w Chwałowie, aktualnie są przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30.09.2014r. W dniu 30.06.2014r. Pani Stanisława Szacińska zam. Chwałów nr 28 zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na łąki i pastwiska.
4. Część działek nr 47/2 i 45/8 o łącznej pow. 3,5000 ha położonej w obrębie Dzikowa, aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 września 2014 r. W dniu 02.06.2014r. Pan Robert Polański zam. Borzygniew ul. Główna10, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.
5. Działka nr 301/1 o pow. 0,4725 ha położonej w Mietkowie aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 sierpnia 2014r. W dniu 03.07.2014r. Pan Tadeusz Czapnik zam. Mietków ul. Kolejowa 10 zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.
6. Część działki nr 72/2 i 72/4 oraz działek nr 8/1 i 466/4 o łącznej pow. 3,4100 ha położonych w Domanicach, aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 sierpnia 2014 W dniu 03.07.2014r. Pan Leszek Kwis zam. Domanice 45 zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.



7. Działka nr 174 o pow.1,79 ha położonej w Wawrzeńcycach, aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 sierpnia 2014r. W dniu 03.07.2014r. Pan Komaniecki Jan zam. Wawrzeńczyce ul. Kątecka 16 zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

8. Działka nr 431, 405, 263 o łącznej pow. 1,1301 ha położone w Mietkowie, aktualnie są przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 sierpnia 2014r. W dniu 03.07.2014r. Pan Markiewicz Zbigniew zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

9. Część działki nr 86 o pow. 0,2800 ha położonej w Milinie aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 sierpnia 2014r. W dniu 03.07.2014r. Pan Szkoła Ryszard zam. Milin ul. Kątecka 6 zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne

10. Część działki nr 62 o pow.0,9400 ha położona w Ujowie aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 sierpnia 2014r. W dniu 02.07.2014r. Pani Susło Krystyna zam. Mietków ul. Kątecka 11 zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

11. Część działki nr 62 obręb Ujów, część działki nr 63/8 oraz działki nr 413 i 407 położone w Mietkowie o łącznej pow. 1,9560ha, aktualnie są przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30.08.2014r. W dniu 04.07.2014r. Pani Agnieszka Brach zam. Mietków ul. Bystrzycka 4 zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

12. Działka nr 50 o pow. 0,5700 ha położonej w obrębie Milin, aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 sierpień 2014 r. W dniu 10.07.2014r. Pan Kapinos Józef zam. Milin ul. Mietkowska 4, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

13. Część działki nr 72/2 i 72/4 o pow. 0,0700 ha położonej w Domanicach aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 sierpnia 2014r. W dniu 03.07.2014r. Pan Dura Adam zam. Domanice nr 24 zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

14. Działka nr 409 o pow.0,5194 ha położonej w Mietkowie, aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 sierpnia 2014 W dniu 07.07.2014r. Pan Pawlak Krzysztof zam. Proszkowice ul. Szkolna 23 zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

15. Część działki nr 303 o pow.0,0600 ha położonej w Borzygniewie, aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 01 września 2014r. W dniu 09.07.2014r. Pani Ostropolska Magdalena zam. Borzygniew ul. Rumiankowa 33 zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

16. Działka nr 199 pow. 2,9038 ha położona w Mietkowie, aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30.08.2014r. W dniu 10.07.2014r. Pan Smereka Wojciech zam. Wawrzeńczyce ul. Kątecka 40 zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

17. Działka nr 94 i nr 89/2 o pow. 0,6906 ha położonej w Mietkowie aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 30 sierpnia 2014r. W dniu 16.07.2014r. Pan Biedrzyński Dariusz zam. Mietków ul. Chłopska 4 zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

18. Działka nr 79/4 pow. 0,53 ha położona w Domanicach, aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 01.02.2014r. W dniu 04.08.2014r. Pani Maria Hajłasz zam. Domanice 52 a, zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

Powyższe grunty są użytkowane przez obecnych dzierżawców od wielu lat. Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach.

Dzierżawcy w/w gruntów wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy, dzięki czemu Gmina zyska dodatkowy dochód.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Janusz Ziętło**