

**RADA GMINY
MIETKÓW**

**UCHWAŁA NR II/15/2014
RADY GMINY MIETKÓW
z dnia 29 grudnia 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi na zawarcie kolejnych umów dzierżawy
po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. Poz. 594) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1

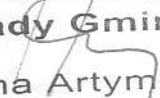
Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działki nr 222 o powierzchni 0,7400 ha oraz działki nr 225 o powierzchni 1,1300 ha położonej w Milinie, gmina Mietków z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Gminy**

Helena Artymowicz

**RADA GMINY
MIETKÓW**

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr II/15/2014
RADY GMINY MIETKÓW
z dnia 29 grudnia 2014 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Mietków może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat.

Działka nr 222 o powierzchni 0,7400 ha oraz działka nr 225 o powierzchni 1,1300 ha położone w Milinie, gmina Mietków aktualnie są przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasła 22.12.2014r r. W dniu 24.12.2014 r. Pan Andrzej Kowal zam. Milin ul. Okulicka 4, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

Powyższe grunty są użytkowane przez obecnego dzierżawcę od wielu lat. Dzierżawca należycie wywiązuje się z warunków zawartych w umowach.

Dzierżawca w/w gruntów wyraża chęć kontynuowania dzierżawy, dzięki czemu Gmina zyska dodatkowy dochód.

**Przewodnicząca
Rady Gminy**
Helena Artymowicz