

**RADA GMINY
MIETKÓW**

**UCHWAŁA NR III/20/2015
RADY GMINY MIETKÓW
z dnia 29 stycznia 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi na zawarcie kolejnych umów dzierżawy
po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 594) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 143/1 o powierzchni 0,0600 ha położonej w Borzygniewie gmina Mietków z przeznaczeniem na ogród przydomowy z dotychczasowym dzierżawcą.
2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 187/9 o powierzchni 114,5 m² położonej w Mietkowie przy ul. Kolejowej 27 C z przeznaczeniem na prowadzenie działalności z dotychczasowym dzierżawcą.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Gminy**
Helena Artymowicz

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr III/20/2015
RADY GMINY MIETKÓW
z dnia 29 stycznia 2015 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Mietków może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat.

1. Część działki nr 143/1 o powierzchni 0,06 ha położonej w Borzygniewie aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 24 stycznia 2015 r. W dniu 05.01.2015 r. Pan Wiesław Witek zam. Borzygniew ul. Szkolna 1, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.
2. Część działki nr 187/9 o powierzchni 114,5 m² położonej w Mietkowie aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 8 stycznia 2015 r. W dniu 05.01.2015 r. Pan Dziędziński Jan zam. Proszkowic ul. Ślężna 4, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na dalsze prowadzenie działalności fryzjerskiej.

Powyższe grunty są użytkowane przez obecnych dzierżawców od wielu lat. Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach.

Dzierżawca w/w gruntów wyraża chęć kontynuowania dzierżawy, dzięki czemu Gmina zyska dodatkowy dochód.

**Przewodnicząca
Rady Gminy
Helena Artymowicz**

