

**UCHWAŁA NR V/34/2015
RADY GMINY MIETKÓW
z dnia 26 marca 2015 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) w związku z uchwałą Rady Gminy Mietków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony uchwała, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcie umów dzierżawy:

- 1) część działki nr 34/5 o pow. 0,07 ha, położonej w obrębie Chwałów, gmina Mietków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej;
- 2) działki nr 34/7 o pow. 0,11 ha, położonej w obrębie Chwałów, gmina Mietków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej;
- 3) część działki nr 437/21 o pow. 0,75 ha, położonej w obrębie Chwałów, gmina Mietków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej;
- 4) część działki nr 437/17 o pow. 0,3250 ha, położonej w obrębie Chwałów, gmina Mietków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej;
- 5) działki nr 437/15 o pow. 0,8964 ha, położonej w obrębie Chwałów, gmina Mietków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej;
- 6) działki nr 437/14 o pow. 0,4786 ha, położonej w obrębie Chwałów, gmina Mietków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej;
- 7) działki nr 124 o pow. 0,28 ha, położonej w obrębie Chwałów, gmina Mietków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej;
- 8) działki nr 52/3 o pow. 0,02 ha, położonej w obrębie Chwałów, gmina Mietków z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Gminy
Helena Artymowicz**

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr V/34/2015
RADY GMINY MIETKÓW
z dnia 26 marca 2015 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwałą nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. Rada Gminy określiła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, które wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomości użytkowane przez rolników na okres dłuższy niż 3 lata, które przylegają bezpośrednio do ich gruntów. Na dzierżawę działek nr 34/5 i nr 124 złożył wniosek Pan Janusz Paszkowski, na działkę nr 34/7 - Pan Ryszard Rojek, a na działki nr nr 437/21, 437/17, 437/15, 437/14 - Pan Tomasz Paszkowski; na dzierżawę działki nr 52/3 wniosek złożył Pan Andrzej Łazarz (działka przylega do nieruchomości wnioskodawcy, który użytkuje ją jako ogród przydomowy).

**Przewodnicząca
Rady Gminy**
Helena Artymowicz