

**UCHWAŁA NR V/33/2015  
RADY GMINY MIETKÓW  
z dnia 26 marca 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), art 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ) w związku z uchwałą Rady Gminy Mietków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony uchwała, co następuje:

**§1.**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie umowy dzierżawy na część działki nr 47/2 o pow. 3,10 ha położonej w obrębie Dzikowa, gmina Mietków oraz na część działki nr 45/8 o pow. 0,40 ha, położonej w obrębie Dzikowa, gmina Mietków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

**§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca  
Rady Gminy  
Helena Artymowicz**

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr V/33/2015  
RADY GMINY MIETKÓW  
z dnia 26 marca 2015 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwałą nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. Rada Gminy określiła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony stanowiących gminny zasób nieruchomości.

Na działkę nr 47/2 o pow. 3,10 ha oraz działkę nr 45/8 o pow. 0,40 ha, obie położone w obrębie Dzikowa, gmina Mietków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej został początkowo zorganizowany przetarg nieograniczony na dzień 17.02.2015 r. Do ww. postępowania przetargowego nie stanął żaden podmiot.

Na dzierżawę ww. działek został złożony jeden wniosek od Pana Mieczysława Waliszak, który wyraził chęć dzierżawienia ww. działek przez okres dłuższy niż 3 lata. Mając na uwadze ww. uchwałę Rady Gminy nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**Przewodnicząca  
Rady Gminy  
Helena Artymowicz**