

**UCHWAŁA NR VII/50/2015  
RADY GMINY MIETKÓW  
z dnia 30 czerwca 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) w związku z uchwałą Rady Gminy Mietków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony uchwała, co następuje:

**§1.**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcie umowy dzierżawy na część działki nr 76/2 o pow. 200 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Domanice gmina Mietków z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

**§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca  
Rady Gminy  
Helena Artymowicz**

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr VII/50/2015  
RADY GMINY MIETKÓW  
z dnia 30 czerwca 2015 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwałą nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. Rada Gminy określiła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, które wchodzą w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 76/2 obręb Domanice część o pow 200 m<sup>2</sup> jest użytkowana jako ogród przydomowy przez Panią Janinę Kościelniak. Działka przylega do nieruchomości wnioskodawcy.

**Przewodnicząca  
Rady Gminy**

**Helena Artymowicz**