

z dnia 15 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi Gminy Mietków na wynajem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Kolejowej 37 w Mietkowie na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 195,86 m², położonego w budynku przy ul. Kolejowej 37 w Mietkowie na czas nieoznaczony.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Gminy
Helena Artymowicz**

UZASADNIENIE

Uchwała dotyczy wynajmu lokalu użytkowego o powierzchni 195,86 m², znajdującego się w budynku przy ul. Kolejowej 37 w Mietkowie. Lokal ten zostanie zwolniony w wyniku planowej likwidacji Gminnego Ośrodka Zdrowia w Mietkowie. Możliwość wynajęcia lokalu przeznaczonego na prowadzenie działalności polegającej na świadczeniu usług w zakresie opieki zdrowotnej na czas nieoznaczony może pozwolić na uzyskanie lepszej oferty na przeznaczony do najmu lokal, ze względu na zwiększenie atrakcyjności oferty – najemca nie będzie ograniczony krótkim terminem realizacji umowy i niebezpieczeństwem związanym z możliwością nieprzedłużenia umowy po jej zakończeniu. Nie stanowi to jednocześnie znaczącego ograniczenia praw po stronie wynajmującego, ze względu na możliwość wcześniejszego zakończenia umowy w związku naruszeniem warunków wskazanych w umowie.

**Przewodnicząca
Rady Gminy
Helena Artymowicz**