

**UCHWAŁA NR XIX/133/2016
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 26 kwietnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy
po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r.-o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz. 1515), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 143/1 o powierzchni 0,0600 ha położonej w Borzygniewie gmina Mietków z przeznaczeniem na ogród przydomowy z dotychczasowym dzierżawcą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Helena Artymowicz

Uzasadnienie

**do uchwały Nr XIX/133/2016
Rady Gminy Mietków z dnia 26 kwietnia 2016 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Mietków może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat.

1. Część działki nr 143/1 o powierzchni 0,06 ha położonej w Borzygniewie aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat, która wygasa 31 sierpnia 2016 r. W dniu 06.04.2016 r. Pani Anna Dorosz zam. Borzygniew, ul. Szkolna 1, 55-081 Mietków, zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne – ogród przydomowy.

Powyższy grunt jest użytkowany przez obecnego dzierżawcę od wielu lat. Dzierżawca należycie wywiązuje się z warunków zawartych w umowie.

Dzierżawca w/w gruntów wyraża chęć kontynuowania dzierżawy, dzięki czemu Gmina zyska dodatkowy dochód.

**Przewodnicząca
Rady Gminy**

Helena Artymowicz