

**UCHWAŁA NR XX/134/2016  
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 24 maja 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części wsi Domanice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 14 ust.1 i 2, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 ze zmianami)

**Rada Gminy Mietków  
uchwała co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części wsi Domanice, uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/171/2006 Rady Gminy Mietków z dnia 26 czerwca 2006 r. w zakresie terenów położonych w granicach przedstawionych na załącznikach graficznych nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

  
**Helena Artymowicz**



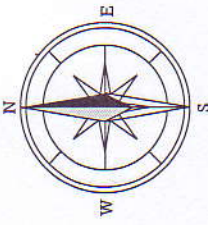
Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr XX/134/2016  
Rady Gminy Mietków  
Z 24 maja 2016 roku

Mr. kanc. TE.420.1706.2016

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią  
materiału do pełnienia obowiązków nadzorczych i  
kontrolnych.

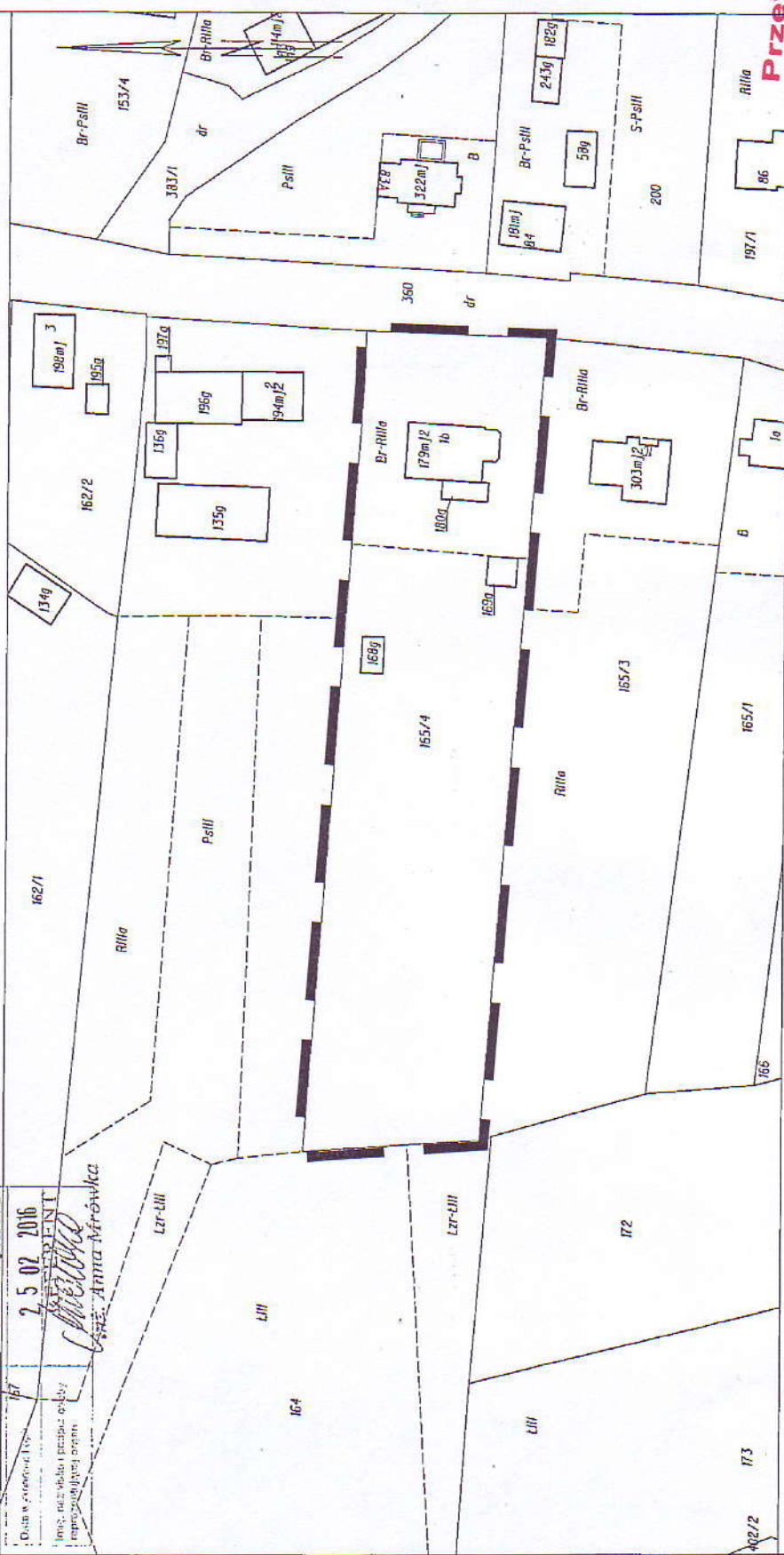
OWOJA SPÓŁNOŚĆ WSPÓLNICZA  
STOWOZWIĄZANIE PRACOWNI  
ZAKŁAD PRACOWNI  
Mama ewidencyjna  
TE.420.1706.2016

25 02 2016  
Anna Mrówka



Województwo: dolnośląskie  
Powiat: wrocławski  
Jednostka ewidencyjna: 022306\_2, Mietków  
Obręb: 0003, Domanice

MAPA EWIDENCYJNA  
SKALA 1:1000



Wrocław dn. 2016-02-25  
Sporządziła wydruck: Anna Mrówka

granicie zmiany planu

Przewodnicząca  
Rady Gminy  
Helena Artymowicz  
MIEŹKÓW  
RADA GMINY  
MIEŹKÓW  
Strona 1

**RADA GMINY  
MIETKÓW**

**Uzasadnienie**

**do uchwały Rady Gminy Mietków**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Domanice.**

Właściciel działek nr 165/4, 445/8, 445/9, 445/10, 469/3 i 444/12 położonych w Domanicach wnioskował o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Domanice, uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/171/2006 Rady Gminy Mietków z dnia 26 czerwca 2006 r. w zakresie części własnych nieruchomości.

Celem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów z dotychczasowego rolnego na tereny zabudowy mieszkaniowej lub zagrodowej, obiektów związanych z gospodarką rybacką oraz obiektów o funkcji turystycznej.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) stwierdzono:

- 1) Uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) Zmiana planu dla terenów określonych na załącznikach do niniejszej uchwały jest zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mietków,
- 3) Zmianą planu należy objąć te ustalenia planu wsi Domanice, które w niezbędnym zakresie uzupełnią lub zastąpią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenów określonych na załącznikach do niniejszej uchwały w związku ze zmianą ich przeznaczenia.

**Przewodnicząca  
Rady Gminy**  
  
**Helena Artymowicz**