

**UCHWAŁA NR XXVII/190/2017
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 23 marca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy
po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) w związku z uchwałą Rady Gminy Mietków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat:

1. na część działki nr działkę nr 98/4 o pow. 0,0150 ha , położonej w obrębie Wawrzeńczyce, gmina Mietków z dotychczasowym dzierżawcą.

2. na działkę nr 413 o pow. 0,3580 ha, działkę nr 407 o pow. 0,4580 ha i działki nr 63/8 o pow. 0,2000 ha, położonych w obrębie Mietków oraz część działki nr 62 o pow. 0,94 ha położonej w obrębie Ujów gmina Mietków z dotychczasowym dzierżawcą.

3. na działkę nr 54/2 o pow. 0,01 ha, położoną we wsi Borzygniew z dotychczasowym dzierżawcą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Helena Artymowicz

Uzasadnienie

**do Uchwały Nr XXVII/190/2017 Rady Gminy Mietków
z dnia 23 marca 2017 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwałą nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. Rada Gminy określiła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony stanowiących gminny zasób nieruchomości.

1. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 98/4 o pow. 0,0150 ha , położonej w obrębie Wawrzeńczyce gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 kwietnia 2017 r. W dniu 01.02.2017 r. Pan Waław Wyszowski zamieszkały Wawrzeńczyce , ul. Kątecka 39, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

2. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 62 o pow. 0,94 ha położonej w obrębie Ujów gmina Mietków, oraz działek nr 413 o pow. 0,3580 ha, nr 407 o pow. 0,4580 ha, część działki nr 63/8 o pow. 0,2000 ha położone w Mietkowie które aktualnie są przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 13.03.2017r. Pani Agnieszka Brach zamieszkała przy ul. Bystrzyckiej 4, 55-081 Mietków, zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

3. Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 54/2 o pow. 0,01 ha, położona we wsi Borzygniew gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30.08.2017 r. W dniu 21.03.2017r. Pani Violetta Możdżyńska zamieszkała Borzygniew, ul. Główna 2, 55-081 Mietków, zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

**Przewodnicząca
Rady Gminy**
Helena Artymowicz