

**UCHWAŁA NR XXVII/191/2017
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 23 marca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej
oznaczonej jako działka nr 187/12 położonej w obrębie Mietków
stanowiącej własność Gminy Mietków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 13, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), § 3 pkt 3 uchwały Rady Gminy Mietków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, Rada Gminy uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Mietków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 187/12 o pow. 0,0407 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą WR1S/000037269/8 , stanowiącej własność Gminy. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka jest oznaczona symbolem U5 - teren zabudowy usługowej. Przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa w tym budynki użyteczności publicznej dla administracji publicznej, bankowości, poczty, telekomunikacji i ochrony zdrowia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy



Helena Artymowicz

**Uzasadnienie
do uchwały nr XXVII/191/2017 Rady Gminy Mietków
z dnia 23 marca 2017r.**

Przedmiotem uchwały jest sprzedaż mienia stanowiącego własność Gminy.

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 187/12 o pow. 0,0407 ha, położonej w miejscowości Mietków, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą WR1S/000037269/8.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 187/12 jest oznaczona symbolem U5 - teren zabudowy usługowej.

Nieruchomość zostanie zbyta z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. W wyniku realizacji uchwały, gmina uzyska dochód ze sprzedaży. Dochodem gminy będzie też podatek od nieruchomości.

**Przewodnicząca
Rady Gminy**

Helena Artymowicz