

ZARZĄDZENIE NR 190/2017

**Wójta Gminy Mietków
z dnia 26 września 2017 r.**

w sprawie powołania Gminnej Komisji Architektoniczno – Urbanistycznej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Proszkowice w granicach działek ewidencyjnych o numerach: 325/20, 325/18, 325/7, 325/29 w gminie Mietków.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 – z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717)

Wójt Gminy Mietków zarządza, co następuje:

§ 1

1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno - Architektoniczną w Mietkowie, zwaną dalej Komisją, jako organ doradczy Wójta Gminy Mietków dla zadania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Proszkowice w granicach działek ewidencyjnych o numerach: 325/20, 325/18, 325/7, 325/29 w składzie:
 - 1) mgr inż. Mateusz Majka, PESEL: 77030813656, Dane firmy: Pracownia Projektowa UrbaMAP ul. J. Korczaka 3a/5 59-850 Świeradów Zdrój; NIP: 613 142 88 13; TELEFON: 600 275 546.
 - 2) mgr Łukasz Piwnicki, PESEL: 83122702014, Dane firmy: AlpiPro Łukasz Piwnicki, ul. Przyjaźni 20/4G 53 - 030 Wrocław, NIP: 865 240 12 49.
2. W obradach Komisji mogą uczestniczyć bez prawa udziału w głosowaniu:
 - 1) Wójt i Zastępca Wójta Gminy Mietków .
 - 2) Główny specjalista ds. budowlanych Urzędu Gminy Mietków.
 - 3) Przewodniczący Rady Gminy Mietków i zastępcy Przewodniczącego Rady Gminy.
 - 4) Przewodniczący komisji Rady Gminy Mietków.
 - 5) Autor projektu planu.

§ 2

Zasady organizacji i działania Komisji określa regulamin, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

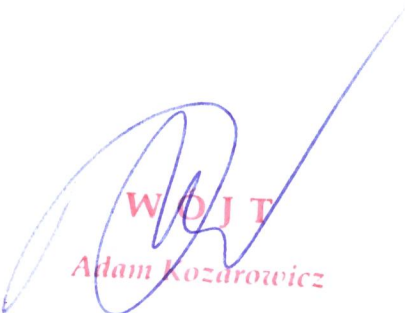
Zobowiązuje się Kierownika Urzędu Gminy Mietków do udostępniania członkom Komisji niezbędnej dokumentacji oraz zapewnienia obsługi technicznej.

§ 4

Zobowiązuje się Urząd Gminy Mietków do przedstawiania członkom Komisji projektów uchwał o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z analizą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności ze studium.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
Adam Kozdrowicz

Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej w Mietkowie

§ 1

Gminna Komisja Urbanistyczno - Architektoniczna, zwana dalej GKUA jest organem doradczym Wójta Gminy Mietków w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Proszkowice w granicach działek ewidencyjnych o numerach: 325/20, 325/18, 325/7, 325/29 w gminie Mietków.

§ 2

GKUA rozpatruje sprawę skierowaną na wniosek Wójta Gminy w formie wydawanych opinii.

§ 3

1. Członkowie GKUA wybierają ze swojego składu Przewodniczącego i Sekretarza na posiedzeniu GKUA.
2. W uzasadnionych przypadkach Przewodniczący może zaprosić do udziału w posiedzeniu ekspertów z dziedziny stanowiącej przedmiot posiedzenia, bez prawa głosowania.
3. W posiedzeniach GKUA mogą brać udział autorzy i koreferenci opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach.

§ 4

1. Zawiadomienia o terminie posiedzenia do członków GKUA oraz zaproszenia dla osób przewidzianych do udziału w posiedzeniu należy dostarczyć co najmniej na 3 dni przed tym terminem.
2. Przewidziane do rozpatrzenia opracowanie należy udostępnić członkom GKUA i powołanym ekspertom co najmniej 3 dni przed terminem posiedzenia GKUA.

§ 5

1. Posiedzenie GKUA jest protokołowane.
2. Protokół podpisują wszyscy uczestnicy komisji.

§ 6

1. Do praw i obowiązków Przewodniczącego GKUA należy w szczególności:
 - Przewodniczenie obradom,
 - Wnioskowanie do Wójta Gminy Mietków we wszystkich sprawach związanych z pracami GKUA,
 - Zapraszanie do udziału w posiedzeniu GKUA osób nie będących jej członkami,
 - Sporządzenie oraz podpisywanie opinii i protokołu.
2. Do obowiązków Sekretarza GKUA należy w szczególności:
 - Protokołowanie posiedzeń GKUA,
 - Archiwizowanie protokołów posiedzeń GKUA,
 - Sporządzenie oraz podpisywanie opinii i protokołu.

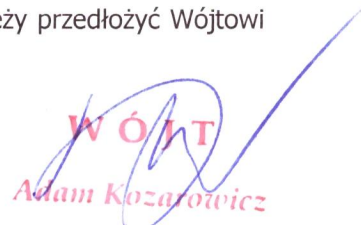
§ 7

Opinie GKUA formułowane są na piśmie w pełnym zakresie zgodnym z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a w szczególności:

- Sprawdzenia, czy przedmiot opiniowania spełnia wymagania ładu przestrzennego, wymagania funkcjonalne, społeczno- środowiskowe, kulturowe, ochrony środowiska, kompozycyjno - estetyczne.
- Sprawdzenia, czy przedmiot opiniowania spełnia podstawowe wymagania metodyczne.
- Sprawdzenia prawidłowości formy zapisu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- Sprawdzenia, czy przedmiot opracowania spełnia oczekiwania społeczności Gminy,
- Oceny jakości przedstawionego projektu.

§ 8

Protokół oraz opinię GKUA dot. projektu planu w formie papierowej w 3 egz. należy przedłożyć Wójtowi Gminy Mietków.


WÓJT
Adam Kozarowicz