

**UCHWAŁA NR XL/281/2018
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 16 lipca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy Mietsków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na działkę nr 10/3 o pow. 0,10 ha, działkę nr 50 o pow. 0,35 ha, część działki nr 49 o pow. 0,34 ha, KW WR1S/00041426, część działki nr 173/4 o pow. 0,16 ha, działka nr 225/5 pow. 0,87 ha, działka nr 246 o pow. 0,10 ha KW WR1S/00041420/6 **łącznie pow. 1,92 ha**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietsków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Helena Artymowicz

**RADA GMINY
MIETKÓW**

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XL/281/2018
RADY GMINY MIETKÓW
z dnia 16 lipca 2018 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwałą nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. Rada Gminy określiła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, które wchodzą w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Działka nr 10/3 o pow. 0,10 ha, działka nr 50 o pow. 0,35 ha, część działki nr 49 o pow. 0,34 ha, część działki nr 173/4 o pow. 0,16 ha, działka nr 225/5 pow. 0,87 ha, działka nr 246 o pow. 0,10 ha (łącznie pow. 1,92 ha) położone w obrębie Borzygniew gmina Mietków są użytkowane przez Pana Bogusława Urbańskiego.

Mając na uwadze ww. uchwałę Rady Gminy nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. podjęcie niniejszej uchwały i zawarcie umowy dzierżawy jest zasadne Gmina zyska dodatkowe dochody z dzierżawy i podatku.

**Przewodnicząca
Rady Gminy
Helena Artymowicz**