

**UCHWAŁA NR II/16/2018
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 18 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 427/34, położonej w obrębie Domanice, stanowiącej własność Gminy Mietsków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy Mietsków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony zmienioną Uchwałą Nr XL/280/2018 Rady Gminy Mietsków z dnia 16 lipca 2018r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, Rada Gminy uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, położonej w obrębie geodezyjnym Domanice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 427/34 o pow. 0,0800 ha dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00039801/4, stanowiącej własność Gminy Mietsków. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka jest oznaczona symbolem RM- teren zabudowy zagrodowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietsków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Helena Artymowicz

**Uzasadnienie
do Uchwały nr II/16/2018
Rady Gminy Mietków
z dnia 18 grudnia 2018r.**

Przedmiotem uchwały jest sprzedaż mienia stanowiącego własność Gminy, nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 427/34 o pow. 0,0800 ha, położonej w miejscowości Domanice, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą WRIS/000039801/4.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 427/34 jest oznaczona symbolem RM-teren zabudowy zagrodowej.

Nieruchomość zostanie zbyta z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. W wyniku realizacji uchwały, gmina uzyska dochód ze sprzedaży. Dochodem gminy będzie też podatek od nieruchomości.

**Przewodnicząca
Rady Gminy
Helena Artymowicz**