

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIETKÓW**

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Mietków według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. została przygotowana w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Mienie komunalne Gminy Mietków składa się z następujących składników

- Grunty
- Budynki i lokale
- Obiekty inżynierii lądowej i wodnej
- Maszyny i urządzenia
- Środki transportu
- Narzędzia, przyrządy i wyposażenie

Gospodarka majątkiem Gminy odbywa się przez jednostki budżetowe, zakład budżetowy oraz samorządowe osoby prawne posiadające osobowość prawną.

### **Gminne jednostki organizacyjne:**

#### **- jednostki budżetowe**

- 1) Urząd Gminy w Mietkowie, ul. Kolejowa 35;
- 2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Mietkowie, ul. Kolejowa 35;
- 3) Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Mietkowie, ul. Kolejowa 28 c;
- 4) Przedszkole Publiczne w Mietkowie, ul. Kolejowa 28 a;

#### **- zakład budżetowy**

- 1) Zakład Gospodarki Komunalnej w Mietkowie, ul. Kolejowa 35

#### **- samorządowe osoby prawne zaliczane do sektora finansów publicznych**

- 1) Gminna Biblioteka Publiczna w Mietkowie, ul. Spółdzielcza 6;
- 2) Gminny Ośrodek Kultury w Mietkowie, ul. Spółdzielcza 6;

(działają jako instytucje kultury)

Na podstawie Uchwały Rady Gminy Mietków Nr XXVII/184/2017 z dnia 23 marca 2017 r. w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego wprowadzonego ustawą -prawo oświatowe, z dniem 1 września 2018 r. Publiczne Gimnazjum w Mietkowie włączono do ośmioklasowej Szkoły Podstawowej im. Ojca Św. Jana Pawła II w Mietkowie.

Gmina Mietków posiada inne niż prawo własności prawa majątkowe ( art. 267 ust.1 pkt.3 lit. b ustawy o finansach publicznych):

- 1) akcje - Dolnośląskiego Centrum Hurtu Rolno-Spożywczego na sumę 12.000 zł.
- 2) udziały - w BS Oleśnica O/Mietków na kwotę 2.800 zł.
- 3) udziały w Spółce – Dolnośląska Inicjatywa Samorządowa na kwotę 17.800,00 zł.

Gminie Mietków do niżej wymienionego stanu mienia przysługuje prawo własności (art. 267 ust. pkt.3 lit.a, b ustawy o finansach publicznych):

Łącznie na dzień 31.12.2018 r. gmina posiada grunty o powierzchni 300,58 ha, o wartości ewidencyjnej – 4.200.894,10 zł., w tym:

- grunty orne – 53,67 ha
- pastwiska i łąki – 8,60 ha
- grunty leśne i zakrzewienia – 2,77 ha
- tereny zielone – 1,87 ha
- rowy 0,84 ha
- wody stojące 13,64 ha
- tereny rekreacyjne – 2,92 ha
- grunty zabudowane – 13,94 ha
- cmentarze – 3,48 ha
- boiska – 16,75 ha
- działki pod budownictwo mieszkaniowe – 1,43 ha
- pozostałe grunty – 180,67 ha

oraz

grunty będące w użytkowaniu wieczystym o powierzchni ok. 0,95 ha i wartości ewidencyjnej 291.200,00 zł.

Osoby prawne posiadają ok. 0,40 ha gruntów w użytkowaniu, wieczystym – są to: Bank Spółdzielczy w Oleśnicy O/Mietków oraz Sp.z o.o Flora z siedzibą we Praszkach.

Natomiast 0,55 ha użytkowania wieczystego gruntów jest w posiadaniu osób fizycznych. Od 01 stycznia 2019 r. zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2018 r. nastąpi przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

**Budynki**

- budynki mieszkalne – 8 obiektów
- obiekty użytkowo-mieszkalne – 2 budynki
- obiekty kulturalne (świetlice i biblioteki)– 12 budynków
- remizy strażackie – 4 obiekty
- budynek UG i Ośrodka Zdrowia - 1
- pozostałe budynki /gospodarcze, magazynowe / - 11 budynków
- pozostałe obiekty użyteczności publicznej – 3 budynki

**Budowle i urządzenia techniczne, w tym:**

- Wodociągi 6 odcinków (zwodociągowana cała gmina) o łącznej dł.ok. 55,16 km
- Stacje uzdatniania wody 3 szt. (Mietków, Stróża, Proszkowice)
- sieć kanalizacyjna – ok. 23,65 km.
- oczyszczalnie ścieków /zmodernizowana/ - 1 obiekt (Mietków)
- wysypiska śmieci - 1 obiekt (zamknięte)

drogi gminne w km 24,67 ha

### **Środki transportowe (pojazdy, maszyny):**

Ochotnicze Straże Pożarne działające na terenie Gminy Mietków dysponują 5 samochodami pożarniczymi, w tym 2 są własnością Gminy Mietków. Są to - samochód pożarniczy Jelcz 004, rok produkcji 1980 i samochód pożarniczy FSC Starachowice Star 244, rok produkcji 1991.

Pozostałe samochody są własnością OSP:

- samochód pożarniczy Star P244L, rok produkcji 1985
- samochód pożarniczy FS Lublin Żuk, rok produkcji 1983
- samochód pożarniczy Man TGM 13.290, rok produkcji 2018

w 2018 roku:

Zezłomowano (demontaż) - samochód pożarniczy Star P244, rok produkcji 1987 (własność OSP)

oraz zakupiono samochód pożarniczy Man RGM 12.290 – wartość samochodu 858.540,00 zł. Ochotnicza Straż Pożarna w Mietkowie pozyskała środki z różnych źródeł za zakup w/w samochodu. Dotacja z Gminy Mietków - 384.540,00zł., dotacja celowa z WFOŚiGW - 180.000,00 zł., dotacja celowa z KSRG MSWiA – 244.000,00 zł. oraz 50.000,00 zł. -dotacja celowa z budżetu Województwa Dolnośląskiego za pośrednictwem Gminy Mietków.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Mietkowie korzysta z następujących pojazdów i maszyn:

- samochód skania PM 4X2, rok produkcji 1991 – do przewozu kontenerów
- koparko-ładowarka JCB 3Cx, rok produkcji 2003
- ciągnik Zetor R2 3 WD4, rok produkcji 2013
- ciągnik Ursus U-4512, rok produkcji 1990
- samochód ciężarowy Volkswagen LT 35 TDI, rok produkcji 1998
- wóz asenizacyjny T 507/06 (beczka do pompowania szamb), rok produkcji 2009
- przyczepa Autosan (do ciągnika Ursus), rok produkcji 2007
- pług do odśnieżny PUV-2600, rok produkcji 2012
- traktorek z kosiarką samojezdną, rok produkcji 2015
- samochód Opel Combo Tour, rok produkcji 2016 (w leasingu)

### **Wpływy do budżetu gminy z tytułu (art. 267, ust.1 pkt 3 lit. d ):**

- dzierżawy gruntów rolnych – 37.056,14 zł.
- wieczystego użytkowania gruntów – 6.244,00 zł.
- najmu, dzierżawy lokali i gruntów – 105.637,86 zł.
- sprzedaży nieruchomości – 62.275,66 zł.
- dywidendy z tytułu praw majątkowych – 130,00 zł.

Dane o zmianach w stanie mienia jst (art. 267 ust.1 pkt 3 lit.c) od 01.01.2018 do 31.12.2018 r.

### **I. Grunty**

*Zmniejszenia powierzchni gruntów w 2018 r.*

#### **Sprzedano:**

- dz. nr 322/2 obręb Proszkowice – powierzchnia 1044 m<sup>2</sup> (teren zabudowy mieszkaniowej)

**Zmniejszenie** powierzchni w ewidencji gruntów z tytułu pomiarów - przy podziale działki nr 111/13 - obręb Borzygniew o 9 m<sup>2</sup>.

*Zwiększenia powierzchni gruntów w 2018 r.*

**Zakupiono:**

- dz. nr 37/4 o powierzchni 62 m<sup>2</sup> – obręb Borzygniew – na poszerzenie drogi gminnej (ul. Ogrodowa)
- dz. nr 81/1 o powierzchni 166 m<sup>2</sup> – obręb Borzygniew – na poszerzenie drogi gminnej

W 2018 r. przeszły na własność Gminy (pod drogi gminne) w wyniku podziałów następujące działki:

- dz. nr 76/2 o powierzchni 1222 m<sup>2</sup> – obręb Borzygniew
- dz. nr 77/2 o powierzchni 453 m<sup>2</sup> – obręb Borzygniew
- dz. nr 170/1 o powierzchni 241 m<sup>2</sup> – obręb Borzygniew
- dz. nr 143/3 o powierzchni 14 m<sup>2</sup> – obręb Piława

Zwiększenie powierzchni w ewidencji gruntów z tytułu pomiarów przy podziale działki nr 191 obręb Borzygniew- o 242 m<sup>2</sup>

**II. Budynki:**

- Zwiększono wartość świetlicy wiejskiej w Borzygniewie o kwotę 20.000,00 zł. z tytułu modernizacji.

**III. Budowle:**

- 1) Wykonano oświetlenie uliczne w miejscowości Chwałów przy drodze powiatowej 1997D, słupy stalowe z oprawami ledowymi 5 szt., wartość zadania 37.804,13 zł.
- 2) Wykonano oświetlenie uliczne w miejscowości Chwałów przy drodze powiatowej 1998D, słupy stalowe z oprawami ledowymi 3 szt., wartość zadania 22.676,29 zł.
- 3) Wykupiono odcinek sieci wodociągowej o dł. 148 mb w Milinie dz. 640 – wartość 14.800,00 zł.(przekazano do ZGK Mietków);
- 4) Wykonano oświetlenie uliczne w miejscowości Milin przy drodze powiatowej 2000D, słupy stalowe z oprawami ledowymi 3 szt., wartość zadania 27.612,20 zł.
- 5) Wykupiono odcinek sieci kanalizacyjnej o dł. 93,50 mb w Borzygniewie – wartość 25.250,00 zł.(przekazano do ZGK Mietków);
- 6) Wykonano oświetlenie uliczne w miejscowości Piława przy drodze powiatowej 2000D, słupy stalowe z oprawami ledowymi 5 szt., wartość zadania 41.687,75 zł.
- 7) Wykonano drogi dojazdowe do gruntów rolnych w miejscowości Stróża; z mieszanki mineralno-bitumicznej asfaltowej – o długości 0,539 km i wartości 469.506,00 zł.
- 8) Wykonano połączenie chodnika dla pieszych ul. Szeroka i Wałbrzyska w Borzygniewie – wartość zadania 4.920,00 zł.
- 9) Wykonano drogę gminną w miejscowości Borzygniew ul. Słoneczna. Nawierzchnia z betonu asfaltowego ze zjazdami- pow. 2707 m<sup>2</sup> oraz nawierzchnia z kostki betonowej na chodnikach, poboczach i zjazdach - 900 m<sup>2</sup> -łączna wartość inwestycji - 960.450,03 zł.

**Inne zwiększenia majątku gminy w 2018 r. (urządzenia, maszyny) to:**

- Sprzęt komputerowy (serwery do wirtualizacji oraz backupa) w Urzędzie Gminy w Mietkowie – wartość 108.585,70 zł. (współfinansowane ze środków UE)
- System do teletransmisji obrad z sesji Rady Gminy – wartość 10.506,40 zł.

**Inwestycje gminne (środki trwale w budowie) stan zaangażowania na dzień 31.12.2018 r.:**

/ łączna wartość 590.277,20 zł /

Kanalizacja Mietków-Wawrzeńczyce	33.794,50
Wysypisko w Stróży/rekultywacja	495.176,64
Ogrodzenie placu/Borzygniew	9.225,46
Remont dachu świetlica Milin	5.473,50
Świetlica Dzikowa	3.900,00
Centrum Rekreacji Mietków	9.778,50
Droga dojazdowa do gruntów rolnych -Wawrzeńczyce	15.099,60
Oświetlenie ulic/Borzygniew	9.225,00
Oświetlenie ulic/Mietków ul.Bystrzycka	4.700,00
Oświetlenie ulic/Mietków ul. Kątecka	2.300,00
Oświetlenie ulic/ Wawrzeńczyce	1.600,00



**WÓJT**  
**Adam Kozarzewicz**

**Zestawienie tabelaryczne mienia gminy**  
**- wg stanu posiadania, w danych jednostkach organizacyjnych**  
**na dzień 31.12.2018 r.**

**Urząd Gminy Mietków**

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2018. wartość ewidencyjna	
1	Grunty	4492094,10	
2	I Budynek	6355912,79	
3	II Budowle	17142165,11	
4	III Kotły i maszyny energetyczne	199903,51	
5	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	267656,95	
6	V Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	15900,00	
7	VI Urządzenia techniczne	313804,26	
8	VII Środki transportu	111653,58	
9	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	255256,32	
	<b>Razem</b>	<b>29154346,62</b>	
10	Wartości niematerialne i prawne	<b>215080,63</b>	
11	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	<b>943922,17</b>	<b>30313349,42</b>

**Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Mietkowie**

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2018 r. wartość ewidencyjna	
1	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2149,64	
	<b>Razem</b>	<b>2149,64</b>	
2	Wartości niematerialne i prawne	<b>14743,38</b>	
3	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	<b>49108,8</b>	<b>66001,82</b>

**Przedszkole Publiczne w Mietkowie**

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2018 r. wartość ewidencyjna	
1	II Budowle	5885,00	
2	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	9347,50	
3	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	12897,05	
	<b>Razem</b>	<b>28129,55</b>	
4	Wartości niematerialne i prawne	<b>1678,47</b>	
5	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	<b>136866,17</b>	<b>166674,19</b>

### Szkoła Podstawowa w Mietkowie

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2018 r. wartość ewidencyjna	
1	I Budynki	2833739,68	
2	II Budowle	473727,21	
3	III Kotły i maszyny energetyczne	202855,05	
4	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	160100,5	
5	V Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5000,00	
6	VI Urządzenia techniczne	41400,00	
7	VII Środki transportu	8748,28	
8	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	44931,23	
	<b>Razem</b>	<b>3770501,95</b>	
9	Wartości niematerialne i prawne	<b>36588,06</b>	
10	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	<b>1030381,98</b>	<b>4837471,99</b>

### Zakład Gospodarki Komunalnej w Mietkowie

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2018 r. wartość ewidencyjna	
1	I Budynki	656366,4	
2	II Budowle	14232636,07	
3	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	468941,92	
4	V Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	131130,54	
5	VI Urządzenia techniczne	353861,66	
6	VII Środki transportu	292299,46	
7	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	4450,00	
	<b>Razem</b>	<b>16139686,05</b>	
8	Wartości niematerialne i prawne	<b>19040,14</b>	
9	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	<b>172770,82</b>	<b>16331497,01</b>

### Gminny Ośrodek Kultury w Mietkowie

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2018 r. wartość ewidencyjna	
1	Środki trwałe	69117,90	
2	Wartości niematerialne i prawne	3041,99	
3	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	<b>176712,93</b>	<b>248872,82</b>

Gminna Biblioteka Publiczna w Mietkowie

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2018 r. wartość ewidencyjna	
1	Grunty	255300,00	
2	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	39888,02	
	<b>Razem</b>	<b>295188,02</b>	
3	Wartości niematerialne i prawne	5425,46	
4	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	79229,8	379843,28

  
**WOJT**  
Adam Kozarowicz