

**UCHWAŁA NR VI/39/2019
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 26 kwietnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 187/13 położonej w obrębie Mietków stanowiącej własność Gminy Mietków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r. poz. 506/ oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ w związku z uchwałą Rady Gminy Mietków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (DUWD z 2013 r., poz.1856 i z 2018 r., poz. 3797) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Mietków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 187/13 o pow. 0,0171 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00037269/8, stanowiącej własność Gminy Mietków. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka jest oznaczona symbolem **U5- teren zabudowy usługowej**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Helena Artymowicz

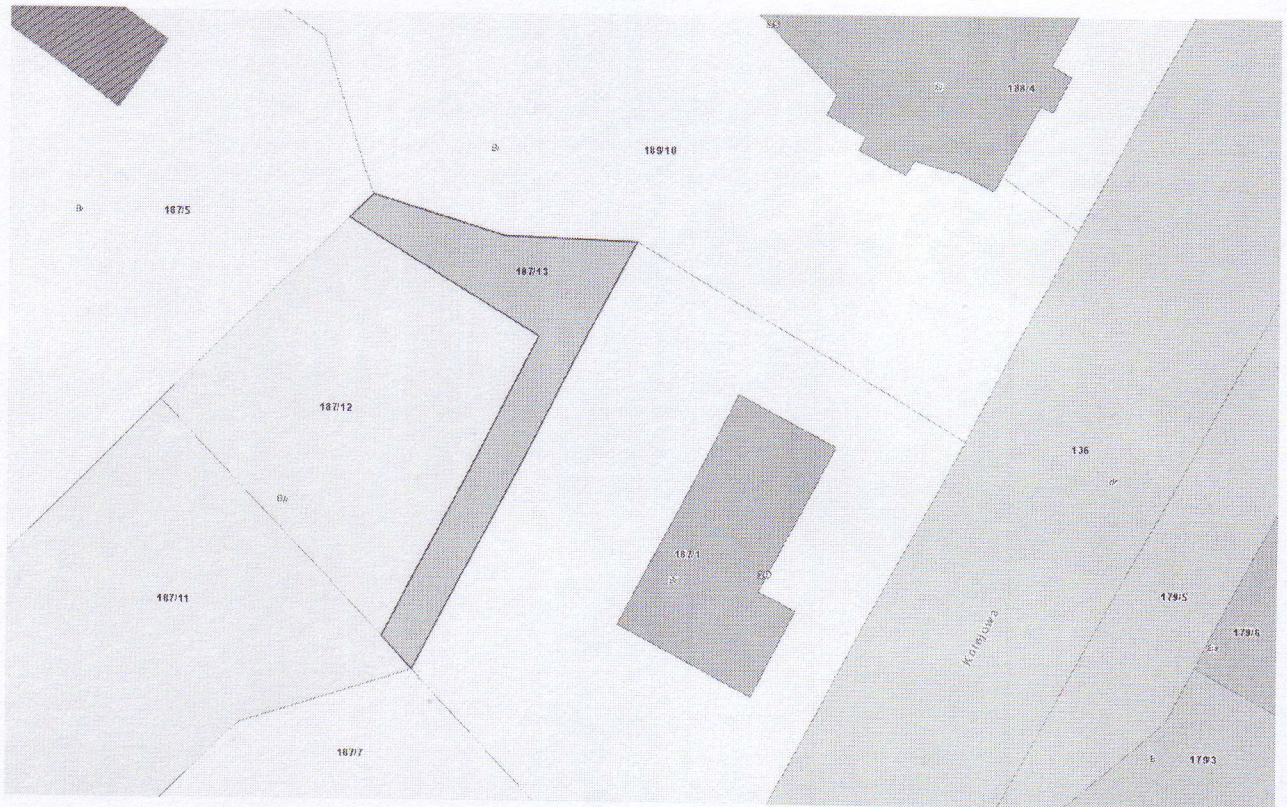
**Uzasadnienie
do Uchwały nr VI/39/2019
Rady Gminy Mietków
z dnia 26 kwietnia 2019 r.**

Przedmiotem uchwały jest sprzedaż mienia stanowiącego własność Gminy, nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 187/13 o pow. 0,0171 ha, położonej w miejscowości Mietków, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą WR1S/000037269/8, na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej t.j. działki nr 187/12.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka jest oznaczona symbolem **U5- teren zabudowy usługowej**.

Przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa w tym budynki użyteczności publicznej dla administracji publicznej, bankowości, poczty, telekomunikacji, ochrony zdrowia; dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz obiektów małej architektury,

Nieruchomość zostanie zbyta z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami art. 37 ust. 2, pkt 6 „przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”.



**Przewodnicząca
Rady Gminy
Helena Artymowicz**