

**UCHWAŁA NR XI/67/2019
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 17 października 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mietków położonej
w miejscowości Stróża**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.), art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r.,poz. 2204 z późn.zm.) w związku z uchwałą rady Gminy Mietków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2013 r., poz.1856 i z 2018 r., poz.3797) Rada Gminy Mietków uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne Gminy Mietków położonej w miejscowości Stróża oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 192 o powierzchni 1,19 ha, dla której prowadzone jest księga wieczysta nr WR1S/00041140/9 przez Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej V wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Stróża oznaczona jest symbolem 2PE tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Helena Artymowicz

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest sprzedaż mienia stanowiącego własność Gminy, nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 192 o pow. 1,19 ha, położonej w miejscowości Stróża, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą WR1S/00041140/9.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 192 jest oznaczona symbolem 2PE : teren powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego

Nieruchomość zostanie zbyta z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. W wyniku realizacji uchwały, gmina uzyska dochód ze sprzedaży. Dochodem gminy będzie też podatek od nieruchomości. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Rady Gminy

Helena Artymowicz