

**ZARZĄDZENIE NR 179/2021  
WÓJTA GMINY MIETKÓW  
z dnia 3 marca 2021 r**

w sprawie zmiany Zarządzenia nr 178/2021 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiącej własność Gminy Mietsków

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1.

W zarządzeniu nr 178/2021 Wójta Gminy Mietsków z dnia 1 marca 2021 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiącej własność Gminy Mietsków, zmienia się załącznik nr 1 stanowiący integralną część zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
**Adam Kozarowicz**



Wójt Gminy Mietków działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r., poz.1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mietków przeznaczonych do sprzedaży

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 179 /2021**  
Wójta Gminy Mietków z dnia 03.03.2021 r.

**W Y K A Z****nieruchomości położonej w gminie Mietków przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto (zł)	Uwagi
1	Mietków	Nieruchomość gruntowa składająca się z działek: 63/1, 64/1, 64/2, 64/3, 65.	7244	WRIS 00037269/8	Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, energetyka, tereny dróg publicznych.	Nieruchomość gruntowa, składająca się z działek 63/1, 64/1, 64/2, 64/3, 65, położona w Mietkowie, gmina Mietków o pow.0,7244 ha zlokalizowana w otoczeniu terenów zabudowanych i niezabudowanych o charakterze przemysłowym. Część działki nr 63/1, 64/1, i 65 jest przedmiotem umowy dzierżawy, umowa jest ważna do 20.12.2021, dzierżawa jest w trakcie wypowiedzenia. Działka nr 63/1 posiada kształt nieregularny, zbliżony do trójkąta. Teren działki nieregularny, płaski, porośnięty samosiejkami, słabo zagospodarowany. Działki zlokalizowane są w sąsiedztwie trakcji kolejowej oraz gruntów zabudowanych budynkami przemysłowymi. Działka 65 graniczy z terenami trakcji kolejowej zaś działki nr 64/1, 64/2, i 64/3 graniczą z działką nr 65. działka nr 63/1 wyposażona jest w sieci uzbrojenia terenu- sieć wodociągowa energetyczna telekomunikacyjna- możliwość wykonania przyłączy. Na terenie działki nr 63/1 i 64/2 znajdują się sieci techniczne:- wodociągowa w A50, dwa słupy energetyczne, sieć energetyczna eAWN, elementy sieci ciepłowniczej. Wjazd na działki odbywa się bezpośrednio z ulicy Ogrodowej stanowiącej drogę publiczną o nawierzchni bitumicznej.	347.000,00	Przetarg ustny nieograniczony

2 Mietków	63/8	5241	WR1S 00037269/8	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny dróg publicznych, energetyka	Działka oznaczona geodezyjnie numerem 63/8, położona w Mietkowie, gmina Mietków, o pow.0,5241 ha zlokalizowana jest w otoczeniu terenów zabudowanych. Posiada kształt nierówny, zbliżony do pięcioboku wklęsłego. Teren działki niewyrównany, płaski. Jest zlokalizowana w sąsiedztwie trakcji kolejowej, gruntów zabudowanych budynkami przemysłowymi. Działka w części o pow.0,20 ha jest przedmiotem umowy dzierżawy, dzierżawa jest w trakcie wypowiedzenia, obecnie obowiązuje do 30.08.2023 r. Jest wyposazona w sieci uzbrojenia terenu- wodociągową, energetyczną – możliwość wykonania przyłączy. Wjazd na działkę odbywa się bezpośrednio z ulicy Ogrodowej, stanowiącej drogę publiczną o nawierzchni bitumicznej	368.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	

**Uwaga : Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu zostanie zwiększona o obowiązujący podatek VAT.**

1. Wójt Gminy Mietków informuje, iż na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, ust. 1 pkt 2 i ust.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.1990 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje byłemu właścicielowi lub jego spadkobiercom, pozbawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, winny w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu w Urzędzie Gminy Mietków.
2. Po upływie ww. terminu nieruchomości opisane powyżej zostaną sprzedane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena wywoławcza, termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Mietków (pok.19) tel 71 360 49 07
4. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mietków oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://mietkow.biuletyn.net>

WÓJT  
Adam Kaczałowicz