

## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



### ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/MW/2023 z dnia 28.11.2023 r.

#### **A. TYTUŁ ZAMÓWIENIA**

Wykonanie usługi fumigacji metodą gazowania w ramach zadania pn. „Fumigacja (zwalczenie szkodników drewna) kościoła pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Maniowie Wielkim” dofinansowanej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków NR RPOZ/2022/3237/PolskiLad.

#### **B. ZAMAWIAJĄCY**

Parafia Rzymsko-katolicka p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP w Maniowie Wielkim  
ul. Okulicka 3, 55-081 Maniów Wielki  
NIP: 896-13-36-863, REGON: 040079157

#### **Osoba do kontaktu:**

Anna Polańska – Urząd Gminy Mietków  
Tel. +48 71 31 68 113  
email: [anna.polanska@mietkow.pl](mailto:anna.polanska@mietkow.pl)

#### **C. CEL ZAMÓWIENIA**

Celem zamówienia jest wykonanie usługi fumigacji kościoła w zakresie zwalczania szkodników drewna, mającej za zadanie ochronę zabytkowego Kościoła parafialnego pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Maniowie Wielkim, jako obiektu dziedzictwa kulturowego, w ramach zadania pn. „Fumigacja (zwalczenie szkodników drewna) kościoła pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Maniowie Wielkim”.

#### **D. LOKALIZACJA OBIEKTU:**

Maniów Wielki, ul. Krótka (działka nr 235 w obrębie geodezyjnym Maniów Wielki, gm. Mietków)  
Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej: KW nr WR1S/00009766/7.

#### **E. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA**

Upublicznienie zapytania ofertowego nastąpi poprzez umieszczenie go w dniu 28.11.2023 r. na stronie internetowej Gminy Mietków: <https://mietkow.pl> oraz <https://mietkow.biuletyn.net/>

#### **F. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605).
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej

Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

## **G. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie fumigacji Kościoła w Maniowie Wielkim, która ma doprowadzić do likwidacji aktywnych żerowisk owadów szkodników drewna, w tym spuszczela pospolitego oraz kołatka domowego. Efektem planowanych prac ma być zatrzymanie degradacji elementów drewnianych kościoła. Dezynsekcja polegać ma na całościowym, szczelnym zabezpieczeniu obiektu i wpuszczeniu fumigantów (gazów trujących) mających na celu zlikwidowanie wszystkich żyjących szkodników drewna. Fumigacja metodą gazowania zostanie przeprowadzona kompleksowo w całej objętości kościoła. Obejmie wszystkie elementy drewniane, zarówno wyposażenia kościoła, jak i jego konstrukcji.

Prace należy wykonać zgodnie z pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20.10.2023 r. (załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego).

Główny Kod CPV zamówienia:

92522100-7 – Usługi ochrony obiektów historycznych

Dodatkowe kody CPV zamówienia:

92522000-6 – Usługi ochrony obiektów i budynków historycznych

45453100-8 – Roboty renowacyjne

90922000-6 - Usługi zwalczania szkodników

2. Zakres zadania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym obejmuje w szczególności:
  - uszczelnienie obiektu,
  - zagazowanie obiektu,
  - kontrolne elektrochemiczne pomiary stężenia gazu i dogazowania obiektu,
  - rozebranie uszczelnienia i odwietrzenie obiektu,
  - ozonowanie obiektu.
3. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych, pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważne lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.
4. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia co najmniej 2 lat gwarancji na wykonaną usługę fumigacji, licząc od daty odbioru końcowego.
5. Odbiór prac dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.
6. Podmiotom zainteresowanym udziałem w postępowaniu Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zamówieniem, celem poznania specyfiki zamówienia. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej, należy wcześniej skontaktować się z Zamawiającym, aby ustalić jej termin.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
9. Zamawiający dopuszcza powierzenie części lub całości zamówienia podwykonawcom.

## **H. HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Planowany termin zakończenia rzeczowej realizacji zamówienia: **do 30.04.2024 r.**

Planowany termin podpisania umowy z wykonawcą: do 45 dni od wyboru wykonawcy.

Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie tylko w uzasadnionych okolicznościach oraz pod warunkiem otrzymania zgody Prezesa Rady Ministrów w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Szczegółowe informacje w tym zakresie zostały opisane w warunkach zmiany umowy.

## **I. MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Kościół parafialny pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Maniowie Wielkim, ul. Krótka, 55-081 Maniów Wielki.

## **J. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

### **a) zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia:**

Wykonawca przedstawi referencje potwierdzające, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał co najmniej 3 zabiegi fumigacji wraz z kontrolnymi pomiarami elektrochemicznymi, zabytków objętych ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków nieruchomości lub ujęcie w gminnej ewidencji zabytków, o wartości każdej usługi minimum 50.000 zł brutto.

### **b) kwalifikacji osób skierowanych do realizacji zamówienia:**

Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże że dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą ważne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia w zakresie stosowania środków ochrony roślin metodą fumigacji – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 08 maja 2013 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 824 z późn. zm.).

### **c) potencjału technicznego:**

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje na potrzeby realizacji zamówienia co najmniej jednym miernikiem elektrochemicznym do pomiarów stężenia fosforowodoru PH3 powyżej 150 ppm i przedłoży wraz z ofertą jego aktualny przegląd techniczny.

## **K. MINIMALNY ZAKRES OFERTY**

**Ofertę należy złożyć zgodnie ze wzorem oferty (formularz ofertowy), stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.**

## **L. KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTÓW**

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego zostaną poddane weryfikacji pod kątem spełnienia następujących warunków formalnych:
  - a) zostały złożone w terminie,
  - b) są zgodne z przedmiotem zamówienia.Oferta, która nie będzie spełniać wszystkich powyższych warunków zostanie odrzucona.
2. Oferty spełniające warunki formalne zostaną poddane ocenie punktowej, która zostanie dokonana na podstawie jednego kryterium: cena – 100%.  
Ocenie podlega cena brutto danej oferty. Maksymalna punktacja dla danej oferty z najniższą ceną brutto to 100 pkt. Kolejne oferty oceniane są proporcjonalnie do podanej ceny brutto zgodnie ze wzorem:  $(\text{cena brutto najniższa} / \text{cena brutto danej oferty}) * 100 \text{ pkt}$ .
3. Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najbardziej korzystna.
4. W przypadku, kiedy oferenci otrzymają identyczną liczbę punktów tj. podali taką samą najniższą cenę, Zamawiający zwróci się do tych podmiotów z prośbą o przedłożenie ponownie ofert zawierających cenę we wskazanym przez Zamawiającego terminie, po czym Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ponownie złożonych ofert.
5. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej Gminy Mietków: <https://mietkow.pl> oraz <https://mietkow.biuletyn.net/>
6. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet projektu zaplanowany na realizację usługi, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym lub prawo do negocjowania ceny z Oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę. W przypadku, gdy negocjacje z tym Oferentem nie przyniosą efektu, Zamawiający będzie rozpatrywał do ewentualnych negocjacji kolejne oferty znajdujące się na liście rankingowej.

## **M. TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT**



1. Termin składania ofert mija w dniu **29 grudnia 2023 r. o godz. 12.00**  
Licy się dzień i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie nadania oferty czy też jej sporządzenia.
2. Dopuszcza się złożenie oferty:
  - 1) w formie papierowej za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście,  
miejsce składania ofert: **sekretariat Urzędu Gminy Mietków, ul. Kolejowa 35, 55-081 Mietków lub**
  - 2) w formie elektronicznej – scan podpisanych dokumentów przesłanych na adres e-mail: [anna.polanska@mietkow.pl](mailto:anna.polanska@mietkow.pl) ; tytuł emaila powinien być oznaczony: „Oferta na zapytanie ofertowe nr 1/MW/2023 z dnia 28.11.2023 r.”
3. W przypadku wyboru oferty złożonej w formie elektronicznej, oferent jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu oryginalną wersję papierową przed podpisaniem umowy.
4. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

#### **N. ZAKRES WYKLUCZENIA**

Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym. Tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści jedynie te podmioty, które złożą w tym zakresie stosowne oświadczenie, zawarte w treści formularza ofertowego.

#### **O. WARUNKI ZMIANY UMOWY**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z wyjątkiem przypadków opisanych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 nie mogą powodować zwiększenia wartości umowy.
3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 wymagają zgody obydwu stron umowy i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **P. DODATKOWE WARUNKI**

1. Termin związania ofertą: 60 dni kalendarzowych od upływu terminu składania ofert.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.
3. Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających.
4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
7. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku niezpełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
8. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
9. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.

10. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie.
11. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.
12. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.

#### **R. LISTA DOKUMENTÓW/OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCY**

1. Formularz ofertowy – zgodny z załącznikiem nr 1
2. Dokumenty potwierdzające zdolności techniczne lub zawodowe w zakresie doświadczenia, zgodnie z pkt. J.1.a
3. Dokumenty potwierdzające kwalifikacje osób skierowanych do realizacji zamówienia, zgodnie z pkt. J.1.b
4. Dokumenty potwierdzające potencjał techniczny, zgodnie z pkt. J.1.c

#### **S. ZAŁĄCZNIKI**

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1.
2. Wzór umowy – zał. nr 2.
3. Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO – zał. nr 3.
4. Pozwolenie Dolnośląskiego WKZ z dnia 20.10.2023 r. – zał. nr 4

ARCHIDIECEZA WROCŁAWSKA  
DUSZPASTERSTWO  
RZYMSKOKATOLICKIEJ PARAFII  
pw. NIEPOKALANEGO POCCĘCIA N. M. P.  
Mantów Wielki, ul. Okulicka 3  
55-081 MIETKÓW  
tel. (0-71) 168 195

ks. Robert Lepko

