

**UCHWAŁA NR XVIII/128/2016  
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 31 marca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r.-o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zmianami), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) w związku z uchwałą Rady Gminy Mietków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki nr 480 o pow. 0,4065 ha. położonej w obrębie Maniów Maniów Mały, gmina Mietków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

  
**Helena Artymowicz**

**RADA GMINY  
MIETKÓW**

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwałą nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. Rada Gminy określiła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony stanowiących gminny zasób nieruchomości.

W wyniku realizacji uchwały część działki nr 480 o pow. 0,4065 ha w miejscowości Maniów Mały zostanie właściwie zagospodarowana, a gmina uzyska dochód z czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

**Przewodnicząca  
Rady Gminy  
Helena Artymowicz**