

z dnia 20 czerwca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy
po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) w związku z uchwałą Rady Gminy Mietków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat:

- 1) na część działki nr 174 o pow. 1,54 ha , położonej w obrębie Wawrzeńczyce, z dotychczasowym dzierżawcą.
- 2) na działki nr 431 , nr 405 i nr 263 o łącznej pow. 1,1301 ha położone w obrębie Mietków z dotychczasowym dzierżawcą.
- 3) na część działki nr 47/2 o pow. 2,50 ha, położoną w obrębie Dzikowa z dotychczasowym dzierżawcą.
- 4) na część działki nr 72/4 i nr 72/2 o łącznej powierzchni 0,0700 ha położonych w obrębie Domanice z dotychczasowym dzierżawcą.
- 5) na część działki nr 187/9 o pow. 63 m² położonej w obrębie Mietków z dotychczasowym dzierżawcą.
- 6) na część działki nr 94 i działki nr 89/2 o łącznej pow. 0,81 ha położone w obrębie Mietków z dotychczasowym dzierżawcą.
- 7) na działkę nr 118/2 o pow. 0,0135 ha , położonej w obrębie Wawrzeńczyce, z dotychczasowym dzierżawcą
- 8) na działkę nr 222 i część działki nr 225 o łącznej pow. 1,28 ha , położonej w obrębie Milin z dotychczasowym dzierżawcą.
- 9) na działkę nr 199 o pow. 2,9038 ha , położonej w obrębie Mietków, z dotychczasowym dzierżawcą
- 10) na działkę nr 50 o pow. 0,5700 ha , położonej w obrębie Milin, z dotychczasowym dzierżawcą
- 11) na część działki nr 303 o pow. 600 m², położonej w obrębie Borzygniew z dotychczasowym dzierżawcą
- 12) na działki nr 8/1, nr 466/4, nr 72/2 i część działek nr 72/4, i nr 79/4 o łącznej pow. 3,83 ha, położone w obrębie Domanice z dotychczasowym dzierżawcą.
- 13) na działki nr 430, nr 426 i nr 425 o łącznej pow. 0,6263 ha położone w obrębie Mietków z dotychczasowym dzierżawcą.
- 14) na część działki nr 62 o pow. 0,7000 ha położonej w obrębie Ujów z dotychczasowym dzierżawcą.
- 15) na część działki nr 143/1 o pow. 0,0600 ha położonej w obrębie Borzygniew z dotychczasowym dzierżawcą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Helena Artymowicz

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXIX/200/2017

RADY GMINY MIETKÓW

z dnia 20 czerwca 2017 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwałą nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. Rada Gminy określiła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony stanowiących gminny zasób nieruchomości.

1. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 174 o pow. 1,54 ha, położonej w obrębie Wawrzeńczyce gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 07.04.2017r. Pan Jan Komaniecki zamieszkały Wawrzeńczyce, ul. Kątecka 16, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

2. Działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 263 o pow. 0,9136 ha, nr 405 o pow. 0,0802 ha, nr 431 o pow. 0,1363 ha, położone w Mietkowie, które aktualnie są przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 23.03.2017r. Pan Zbigniew Markiewicz zamieszkały przy ul. Kolejowej 19B, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

3. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 47/2 o pow. 2,50 ha, położona w obrębie Dzikowa gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30.08.2017 r. W dniu 04.05.2017r. Pan Mieczysław Waliszak zamieszkały Borzygniew, ul. Główna 3A, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

4. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 72/2 i nr 72/4 o łącznej pow. 0,0700 ha, położone w obrębie Domanice gmina Mietków, które aktualnie są przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 28.04.2017r. Pan Adam Dura zamieszkały Domanice 24, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

5. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 187/9 o pow. 63 m², położonej w obrębie Mietków gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 08.05.2017r. Pani Paulina Kozik zamieszkała Borzygniew, ul. Główna 49, 55-081 Mietków, zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

6. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 94 i nr 89/2 o łącznej pow. 0,81 ha, położone w obrębie Mietków gmina Mietków, które aktualnie są przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 25.01.2017r. Pan Dariusz Biedrzyński zamieszkały Mietków, ul. Chłopska 4, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

7. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 118/2 o pow. 0,0135ha, położonej w obrębie Wawrzeńczyce gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 lipca 2017 r. W dniu 16.05.2017r. Pani Agnieszka Chwastyk zamieszkała 55-080 Kąty Wrocławskie, ul. Wrocławska 42A/5, zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

8. Działka nr 222 i część nr 225 o łącznej powierzchni 1,28 ha położonej w obrębie Milin gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 31 grudnia 2017 r. W dniu 17.05.2017r. Pan Andrzej Kowal zamieszkały Milin, ul. Okulicka 4, 55-081

Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

9. Działka nr 199 o powierzchni 2,9038 ha położonej w obrębie Mietków gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 18.05.2017r. Pan Wojciech Smereka zamieszkały Wawrzeńczyce, ul. Kątecka 40, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

10. Działka nr 50 o powierzchni 0,57 ha położonej w obrębie Milin gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 18.05.2017r. Pan Józef Kapinos zamieszkały Milin, ul. Mietkowska 4, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

11. Część działki nr 303 o powierzchni 0,0600 ha położonej w obrębie Borzygniew gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 18.05.2017r. Pani Magdalena Ostropolska zamieszkała Borzygniew, ul. Rumiankowa 33, 55-081 Mietków, zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

12. Działki nr 8/1, nr 466/4, i część działek nr 72/2, nr 72/4, nr 79/4 o łącznej pow. 3,83 ha, położonych w obrębie Domanice gmina Mietków, które aktualnie są przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 19.05.2017r. Pan Leszek Kwis zamieszkały Domanice 45, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

13. Działki nr 425, nr 426, nr 430 o łącznej pow. 0,6263 ha, położone w obrębie Mietków gmina Mietków, które aktualnie są przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 25.05.2017r. Pan Krzysztof Terech zamieszkały Maniów Wielki, ul. Sobócka 1, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

14. Część działki nr 62 o powierzchni 0,7000 ha położonej w obrębie Ujów gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 24.05.2017r. Pani Krystyna Susło zamieszkała Mietków, ul. Kątecka 11, 55-081 Mietków, zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

15. Część działki nr 143/1 o powierzchni 0,0600 ha położonej w obrębie Borzygniew gmina Mietków, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na okres do 3 lat. Umowa kończy się z dniem 30 sierpnia 2017 r. W dniu 18.05.2017r. Pan Wiesław Witek zamieszkały Borzygniew, ul. Szkolna 1, 55-081 Mietków, zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na kolejny okres do 3 lat.

Przewodnicząca
Rady Gminy
Helena Artymowicz