

**UCHWAŁA NR XII/80/2019
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 20 listopada 2019 r.

**uchylająca uchwałę nr XI/67/2019 Rady Gminy Mietków z dnia 17 października 2019 r. w sprawie
wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mietków położonej
w miejscowości Stróża**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) w związku z uchwałą rady Gminy Mietków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2013 r., poz.1856, z 2018 r., poz.3797, z 2019 r. poz.6054) Rada Gminy Mietków, uchwała co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XI/67/2019 Rady Gminy Mietków z dnia 17 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mietków położonej w miejscowości Stróża.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Helena Artymowicz

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały nr XI/67/2019 Rady Gminy Mietków z dnia 17 października 2019 r. była sprzedaż działki nr 192 o pow. 1,19 ha, położonej w miejscowości Stróża, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00041140/9. W wyniku przeprowadzonych konsultacji ustalono, że dzierżawa działki nr 192 będzie korzystniejsza niż jej sprzedaż.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata dlatego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.