

**I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Mietków**

Lp.	Opis nieruchomości i udział w nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp wsi Mietków	Cena wywoławcza	Wadium w zł	Termin przetargu
1	Działka nr 322/4 o pow. 0,1036 ha , KW WR1S/00031539/0, <u>obręb Proszkowice</u> Działka gruntowa niezabudowana, kształtem przypomina prostokąt, teren płaski niewyrównany, porośnięty chwastami, wyposażona w sieci infrastruktury technicznej, instalacja wodociągowa, elektryczna, sieć kanalizacji sanitarnej	RM1 – przeznaczona pod zabudowę zagrodową, budynki mieszkalne jednorodzinne, budynki gospodarcze i inwentarskie	70.000,00 zł	7.000,00 do dnia 18.01.2021r.	<u>21.01.2021r.</u> Godz. 10:00
2	Działka nr 322/5 o pow. 0,0978 ha , KW WR1S/00031539/0, <u>obręb Proszkowice</u> Działka gruntowa niezabudowana, o kształcie sześciokąta, o właściwych proporcjach, teren płaski, niewyrównany, porośnięty chwastami, wyposażona w sieci infrastruktury technicznej, instalacja wodociągowa, elektryczna, sieć kanalizacji sanitarnej	RM1- przeznaczona pod zabudowę zagrodową, budynki mieszkalne jednorodzinne, budynki gospodarcze i inwentarskie	66.000,00 zł	7.000,00 do dnia 18.01.2021r.	<u>21.01.2021r.</u> Godz. 10:15
3.	Działka nr 322/7 o pow. 0,1153 ha, KW WR1S/00031539/0, <u>obręb Proszkowice</u> Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o kształcie trapezu, teren płaski, niewyrównany, porośnięty chwastami, wyposażona w sieci infrastruktury technicznej, instalacja wodociągowa, elektryczna, sieć kanalizacji sanitarnej	RM1 - przeznaczona pod zabudowę zagrodową, budynki mieszkalne jednorodzinne, budynki gospodarcze i inwentarskie	78.000,00 zł	8.000,00 do dnia 18.01.2021r.	<u>21.01.2021r.</u> Godz. 10:30

Forma zbycia – sprzedaż na własność

Nieruchomości stanowią własność Gminy Mietków, nie są obciążone prawami osób trzecich i nie są przedmiotem zobowiązań. Dojazd do działek drogą utwardzoną z kostki brukowej – ul. Szkolną a następnie nieurządzoną drogą wewnętrzną.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu i nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

Przetarg odbędzie się dnia 21 stycznia 2021r od godz. 10:00 wg. kolejności zgodnie z ogłoszeniem w sali nr 15 w Urzędzie Gminy w Mietkowie, ul. Kolejowa 35.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w nieprzekraczalnym terminie

do dnia **18 stycznia 2021 r.** przelewem na konto Gminy Mietków :
BS Oleśnica o/ Mietków Nr rachunku 72 9584 1119 2012 1200 0315 0004 .

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływ wymaganej kwoty na rachunek Gminy Mietków.

UWAGA: Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać numer działki .

Do cen wylicytowanych doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium wpłacone po tym terminie nie uprawnia do brania udziału w licytacji. Uczestnik zobowiązany jest do przedłożenia dowodu wpłaty wadium oraz dokumentu tożsamości. Jeżeli uczestnik przetargu jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego, a w przypadku osoby prawnej, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Wadium nabywcy zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom zwrócone niezwłocznie po zakończonym przetargu na podane przez nich konta. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się wygrywającego od zawarcia umowy sprzedaży. Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z warunkami przetargu i ich akceptacją.

Nabywca jest zobowiązany do:

- 1) Podpisania protokołu stanowiącego podstawę zawarcia aktu notarialnego.
- 2) Wpłacenia kwoty nabycia nieruchomości przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność oraz poniesienia kosztów związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży oraz kosztów notarialnych i sądowych oraz opłat podatkowych.

Powyższe obowiązują pod rygorem unieważnienia przetargu oraz utraty wadium na rzecz Gminy Mietków.

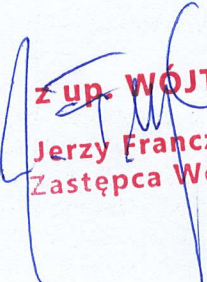
Gmina Mietków zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Położenie nieruchomości można oglądać na stronie internetowej www.wrosip.pl

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 19 Urzędu Gminy Mietków ul. Kolejowa 35, tel. 71 3168 113 wew.120 lub 71/ 360 49-07 w dni robocze w godzinach 8:00 – 15:00

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Gminę Mietków można uzyskać na stronie www.mietkow.biuletyn.net w zakładce „Ochrona danych osobowych (RODO)”.

Mietków, dnia 16 grudnia 2020 r.


z up. WÓJTA
Jerzy Franczyk
Zastępca Wójta