

**UCHWAŁA NR XXVIII/190/2021
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 24 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 133 o pow.0,5386 ha, położonej w obrębie Piława, stanowiącej własność Gminy Mietków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm), art. 13, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), uchwały Rady Gminy Mietków nr XXVII/138/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 r. poz. 1856, z 2018 r. poz. 3797 i z 2019 r., poz. 6054) Rada Gminy Mietków uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną jako działka nr 133, o pow. 0,5386 ha, położoną w obrębie Piława, stanowiącą własność Gminy Mietków, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00031546/2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka jest oznaczona symbolem RM1-teren zabudowy zagrodowej strefie OW obserwacji archeologicznej strefie K ochrony krajobrazu granicach parku krajobrazowego Dolina Bystrzycy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Helena Artymowicz

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest sprzedaż mienia stanowiącego własność Gminy Mietków.

Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie geodezyjnym Piława oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 133, o pow. 0,5386 ha, dla której dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00031546/2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka jest oznaczona symbolem RM1-teren zabudowy zagrodowej strefie OW obserwacji archeologicznej strefie K ochrony krajobrazu granicach parku krajobrazowego Dolina Bystrzycy.

Nieruchomość zostanie zbyta z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. W wyniku realizacji uchwały, gmina uzyska dochód ze sprzedaży. Dochodem gminy będzie też podatek od nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.