

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIETKÓW

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Mietków według stanu na dzień 31 grudnia 2020 r. została przygotowana w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Mienie komunalne Gminy Mietków składa się z następujących składników

- Grunty
- Budynki i lokale
- Obiekty inżynierii lądowej i wodnej
- Maszyny i urządzenia
- Środki transportu
- Narzędzia, przyrządy i wyposażenie

Gospodarka majątkiem Gminy odbywa się przez jednostki budżetowe, zakład budżetowy oraz samorządowe osoby prawne posiadające osobowość prawną.

Gminne jednostki organizacyjne:

- jednostki budżetowe

- 1) Urząd Gminy w Mietkowie, ul. Kolejowa 35;
- 2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Mietkowie, ul. Kolejowa 35;
- 3) Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Mietkowie, ul. Kolejowa 28 c;
- 4) Przedszkole Publiczne w Mietkowie, ul. Kolejowa 28 a;

- zakład budżetowy

- 1) Zakład Gospodarki Komunalnej w Mietkowie, ul. Kolejowa 35

- samorządowe osoby prawne zaliczane do sektora finansów publicznych

- 1) Gminna Biblioteka Publiczna w Mietkowie, ul. Spółdzielcza 6;
 - 2) Gminny Ośrodek Kultury w Mietkowie, ul. Spółdzielcza 6;
- (działają jako instytucje kultury)

Gmina Mietków posiada inne niż prawo własności prawa majątkowe (art. 267 ust.1 pkt.3 lit. b ustawy o finansach publicznych):

- 1) akcje - Dolnośląskiego Centrum Hurtu Rolno-Spożywczego na sumę 12.000 zł.

- 2) udziały - w BS Oleśnica O/Mietków na kwotę 2.800 zł.
- 3) udziały w Spółce – Dolnośląska Inicjatywa Samorządowa na kwotę 17.800,00 zł.

Gminie Mietków do niżej wymienionego stanu mienia przysługuje prawo własności (art. 267 ust. pkt.3 lit.a, b ustawy o finansach publicznych):

Łącznie na dzień 31.12.2020 r. gmina posiada grunty o powierzchni .301,18 ha, o wartości ewidencyjnej – 4.069.238,10 zł (łącznie z użytkowaniem wieczystym) w tym:

- grunty orne – 53,67 ha
- pastwiska i łąki – 8,60 ha
- grunty leśne i zakrzewienia – 2,77 ha
- tereny zielone – 1,87 ha
- rowy 0,84 ha
- wody stojące 13,64 ha
- tereny rekreacyjne – 1,72 ha
- grunty zabudowane – 13,94 ha
- cmentarze – 3,48 ha
- boiska – 16,75 ha
- działki pod budownictwo mieszkaniowe – 1,43 ha
- pozostałe grunty – 182,47 ha

grunty będące w użytkowaniu wieczystym o powierzchni ok. 0,71 ha i wartości ewidencyjnej 172.000,00 zł.

Osoby prawne posiadają ok. 0,44 ha gruntów w użytkowaniu, wieczystym – są to: Bank Spółdzielczy w Oleśnicy O/Mietków oraz Sp. z o.o Flora z siedzibą w Praszkach.

Natomiast 0,27 ha użytkowania wieczystego gruntów jest w posiadaniu osób fizycznych. Od 01 stycznia 2019 r. zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów nastąpiło przekształcenie tych gruntów o powierzchni 0,25 ha i wartości ewidencyjnej 119.200 zł.

Budynki

- budynki mieszkalne – 7 obiektów
- obiekty użytkowo-mieszkalne – 2 budynki
- obiekty kulturalne (świetlice i biblioteki)– 12 budynków
- remizy strażackie – 4 obiekty
- budynek UG i Ośrodka Zdrowia - 1
- pozostałe budynki /gospodarcze, magazynowe / - 11 budynków
- pozostałe obiekty użyteczności publicznej – 3 budynki

Budowle i urządzenia techniczne, w tym:

- Wodociągi 6 odcinków (zwodociągowana cała gmina) o łącznej dł.ok. 56,95 km
- Stacje uzdatniania wody 3 szt. (Mietków, Stróża, Proszkowice)
- sieć kanalizacyjna – ok. 23,65 km.
- oczyszczalnie ścieków /zmodernizowana/ - 1 obiekt (Mietków)
- wysypiska śmieci - 1 obiekt (zamknięte)
- drogi gminne publiczne w km 24,67

Środki transportowe (pojazdy, maszyny):

Ochotnicze Straże Pożarne działające na terenie Gminy Mietków dysponują 5 samochodami pożarniczymi, w tym 2 są własnością Gminy Mietków. Samochód pożarniczy Jelcz 004, rok produkcji 1980 i samochód pożarniczy FSC Starachowice Star 244, rok produkcji 1991.

Pozostałe samochody są własnością OSP:

- samochód pożarniczy Star P244L, rok produkcji 1985
- samochód pożarniczy FS Lublin Żuk, rok produkcji 1983
- samochód pożarniczy Man TGM 13.290, rok produkcji 2018

Zakład Gospodarki Komunalnej w Mietkowie korzysta z następujących pojazdów i maszyn:

- samochód skania PM 4X2, rok produkcji 1991 – do przewozu kontenerów
- koparko-ladowarka JCB 3Cx, rok produkcji 2003
- ciągnik Zetor R2 3 WD4, rok produkcji 2013
- ciągnik Ursus U-4512, rok produkcji 1990
- samochód ciężarowy Volkswagen LT 35 TDI, rok produkcji 1998
- wóz asenizacyjny T 507/06 (beczka do pompowania szamb), rok produkcji 2009
- przyczepa Autosan (do ciągnika Ursus), rok produkcji 2007
- pług do odśnieźnicy PUV-2600, rok produkcji 2012
- traktorek z kosiarką samojezdną, rok produkcji 2015
- samochód Opel Combo Tour, rok produkcji 2016
- samochód specjalny do czyszczenia kanalizacji Renault Midlum, rok produkcji 2008

Wpływy do budżetu gminy z tytułu (art. 267, ust.1 pkt 3 lit. d):

- dzierżawy gruntów rolnych – 36.953,33 zł.
- wieczystego użytkowania gruntów – 5.052,00 zł.
- przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności 1.630,50 zł.
- najmu, dzierżawy lokali i gruntów – 144.318,53 zł.
- sprzedaży nieruchomości – 978.443,24 zł.
- dywidendy z tytułu praw majątkowych – 150,00 zł.

Dane o zmianach w stanie mienia jst (art. 267 ust.1 pkt 3 lit.c) od 01.01.2020 do 31.12.2020 r.

I. Grunty

Zmniejszenia powierzchni gruntów w 2020 r.

Sprzedano:

- dz. nr 134/86 obręb Borzygniew – powierzchnia 12020 m² (teren usług turystycznych)
- dz. nr 63/2 obręb Mietków- powierzchnia 2930 m² (teren obiektów produkcyjnych i magazynów)

Przejęcie nieruchomości z mocy prawa pod inwestycję – „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2000D w Mietkowie-Zadanie 2” przez Powiat Wrocławski

- dz. nr 147/3 obręb Mietków -powierzchnia 437 m²
- dz. nr 122/4 obręb Mietków – powierzchnia 48 m²
- dz. nr 147/6 obręb Mietków – powierzchnia 417 m²

Zwiększenia powierzchni gruntów w 2020 r.

Zakupiono:

- dz. nr 315/3 o powierzchni 591 m² – obręb Milin – na poszerzenie drogi gminnej
- dz. nr 442/1 o powierzchni 239 m² – obręb Mietków - na poszerzenie drogi gminnej

W 2020 r. przeszła na własność Gminy (pod drogi gminne) w wyniku podziału następująca działka:

- dz. nr 67/1 o powierzchni 48 m² – obręb Borzygniew –

W wyniku decyzji komunalizacyjnej Wojewody Dolnośląskiego

- dz. nr 209/5 powierzchnia 800 m² – obręb Chwałów (droga gminna)

W wyniku darowizny od Skarbu Państwa otrzymano

- dz. nr 383/2 powierzchnia 629 m² - obręb Milin (w celu dojazdu do działki nr 380/1 w Milinie)

III. Budowle:

- 1) Wykonano odcinek sieci wodociągowej w Mietkowie (dz. nr 156/22; 156/18; 156/17; 156/10; 156/13) o długości 221,80 mb, wartość zadania netto 39.889,71 zł
- 2) Wykonano odcinek sieci wodociągowej w Mietkowie przy ul. Klonowej i Akacyjnej (dz. nr 137/6; 167/7; 167; 166/2; 166/1; 168; 169/1; 170/1; 169/4) o długości 347,10 mb, wartość zadania netto 70.552,26 zł
- 3) Wykonano ogrodzenie placu zabaw w Borzygniewie (ogrodzenie z paneli – drut ocynkowany) 103 mb ze słupkami i bramką, wartość zadania 15.007,68 zł.

Inwestycje gminne (środki trwale w budowie) stan zaangażowania na dzień 31.12.2020 r.

/ łączna wartość 725.890,46 zł /

Kanalizacja Mietkow-Wawrzeńczyce	33.794,50
Remont dachu świetlica Milin	5.473,50
Oświetlenie ulic ul. Bystrzycka w Mietkowie	4.700,00
Wysypisko w Stróży/rekultywacja	677.402,46
Świetlica Dzikowa	3.900,00
Wykup dz. 204/4 Czajka	150,00
Wykup dz.93/1 Komaniecki	470,00

WÓJT
Adam Kozarawicz

**Zestawienie tabelaryczne mienia gminy
- wg stanu posiadania, w danych jednostkach organizacyjnych
na dzień 31.12.2020 r.**

Urząd Gminy Mietków

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2020. wartość ewidencyjna	
1	Grunty	4 069 238,10	
2	I Budynki	6 330 662,79	
3	II Budowle	18 285 742,50	
4	III Kotły i maszyny energetyczne	199 903,51	
5	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	257 949,41	
6	V Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	15 900,00	
7	VI Urządzenia techniczne	340 143,74	
8	VII Środki transportu	111 653,58	
9	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	255 256,32	
	Razem	29 866 449,95	
10	Wartości niematerialne i prawne	217 000,08 zł	
11	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	1 025 970,89 zł	31 109 420,92 zł

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Mietkowie

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2020 r. wartość ewidencyjna	
1	Wartości niematerialne i prawne	16 033,38 zł	
2	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	54 601,34 zł	70 634,72 zł

Przedszkole Publiczne w Mietkowie

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2020 r. wartość ewidencyjna	
1	II Budowle	5 885,00	
2	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	9 347,50	
3	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	37 596,53	
	Razem	52 829,03	
4	Wartości niematerialne i prawne	1 678,47	
5	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	156 952,10	211 459,60

Szkoła Podstawowa w Mietkowie

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2020 r. wartość ewidencyjna	
1	I Budynek	2 833 739,68	
2	II Budowle	473 727,21	
3	III Kotły i maszyny energetyczne	202 855,05	
4	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	160 100,50	
5	V Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5 000,00	
6	VI Urządzenia techniczne	41 400,00	
7	VII Środki transportu	8 748,28	
8	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	68 507,23	
	Razem	3 794 077,95	
9	Wartości niematerialne i prawne	36 588,06	
10	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	1 112 007,03	4 942 673,04

Zakład Gospodarki Komunalnej w Mietkowie

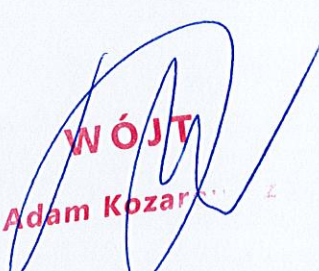
L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2020 r. wartość ewidencyjna	
1	I Budynek	656 366,40	
2	II Budowle	14 343 078,04	
3	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	468 484,33	
4	V Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	148 407,94	
5	VI Urządzenia techniczne	359 541,66	
6	VII Środki transportu	403 676,09	
7	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	4 450,00	
	Razem	16 384 004,46	
8	Wartości niematerialne i prawne	16 126,14	
9	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	192 519,95	16 592 650,55

Gminny Ośrodek Kultury w Mietkowie

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2020 r. wartość ewidencyjna	
1	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4 808,02	
2	VI Urządzenia techniczne	34 649,10	
3	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	29 660,78	
	Razem	69 117,90	
4	Wartości niematerialne i prawne	210 858,21	
5	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	10 046,95	290 023,06

Gminna Biblioteka Publiczna w Mietkowie

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	stan na 31.12.2020 r. wartość ewidencyjna	
1	Grunty	255 300,00	
2	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	39 888,02	
	Razem	295 188,02	
3	Wartości niematerialne i prawne	4 704,73	
4	Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	86 001,76	385 894,51


WÓJT
Adam Kozar