

**UCHWAŁA NR XXXIV/234/2021
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 27 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wawrzeńczyce.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 20 pkt 2 i art .25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Rada Gminy Mietków uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Mietków nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Wawrzeńczyce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 90/3 o powierzchni 0,0116 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr WR1S/00024801/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych, przeznaczonej na poszerzenie drogi gminnej wewnętrznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Helena Artymowicz

Uzasadnienie

Decyzją nr Gg.6831.07.D.2021 z dnia 24.06.2021 r. Wójt Gminy Mietków zatwierdził podział działki nr 90/1 o powierzchni 0,5450 ha, AM 1. , położonej w obrębie Wawrzeńczyce. W wyniku podziału powstały działki nr 90/3, 90/4, 90/5, 90/6, 90/7, 90/8 i 90/9.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mietków zatwierdzonego uchwałą nr III/24/2018 Rady Gminy Mietków z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wawrzeńczyce, działka nr 90/3 o pow. 0,0116 ha znajduje się na terenie przeznaczonym pod drogę wewnętrzną oznaczoną symbolem 4 KDW.

Działka ta niezbędna jest do realizacji celu publicznego określonego w art.6 punkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a mianowicie pod drogę publiczną wewnętrzną gminną. Jej nabycie jest niezbędne w celu włączenia wydzielonej działki do drogi gminnej, tj. ul. Modrzewiowej.

Nabycie następuje do gminnego zasobu nieruchomości, co pozwoli na podjęcie działań w zakresie zapewnienia dojazdu do działek budowlanych jak również właściwego sprawowania zarządu nad tą drogą w rozumieniu przepisów ustawy o drogach publicznych.

Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Mając na względzie przedstawiony wyżej uzasadniony interes gminy Wójt Gminy Mietków przedkłada niniejszy projekt uchwały o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszej uchwały.