

**ZARZĄDZENIE NR 283/2022  
WÓJTA GMINY MIETKÓW  
z dnia 07 czerwca 2022 r**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiącej własność Gminy Mietków

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 poz.559 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1.

Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mietków przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym – nieruchomość gruntowa składająca się z działki nr 205/2 o pow. 0,2800 ha , położona w obrębie geodezyjnym Domanice.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 zawarty jest w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mietków ul. Kolejowa 35 przez okres 21 dni, tj od dnia 10.06.2022 r. do dnia 01.07.2022 r.
- 2) ogłoszeniu w prasie,
- 3) zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej,
- 4) na stronie internetowej Gminy Mietków, [www.mietkow.pl](http://www.mietkow.pl).

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJTA**  
**Adam Kozarowicz**



Wójt Gminy Mietków działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mietków przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 283 /2022  
Wójta Gminy Mietków z dnia 07.06.2022 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości położonej w Domanicach, w gminie Mietków przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto (zł)	Uwagi
1	Domanice	Nr 205/2	2800	WR1S/ 00043220/8	Tereny działki nr 205/2 AM 5 oznaczone symbolem RR – przeznaczona do użytkowania rolniczego, znajdują się w granicach pasa technologicznego linii energetycznej 400 kV, na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem DO.3 RR – przeznaczonym do użytkowania rolniczego	Działka oznaczona geodezyjnie numerem 205/2, położona we wsi Domanice, gmina Mietków, o pow.0,28 ha zlokalizowana jest wśród terenów rolniczego użytkowania. Sąsiedztwo przedmiotowej działki stanowią tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo. Jest działką niezabudowaną, stanowiącą nieużytek, zakrzaczona, o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta. Nie posiada bezpośredniego dostępu do sieci uzbrojenia terenu. Dojazd do nieruchomości odbywa się z wydzielonej drogi, która praktycznie nie jest w terenie wydzielona. W dziale III księgi wieczystej nr WR1S/00043220/8 dotyczącym praw, roszczeń i ograniczeń- wpisano służebność przesyłu. Odpłatna i ustanowiona na czas nieoznaczony służebność przesyłu, na rzecz spółki pod firmą Polskie Sieci Elektroenergetyczne Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w miejscowości Konstancin-leżiorna, regon 015668195, w zakresie której wyżej wymieniona spółka będzie uprawiona do : a) założenia i przeprowadzenia przez nieruchomość napowietrznej linii elektroenergetycznej 400+110 kv Świebodzice- Wrocław... b) przebudowania linii elektroenergetycznych WN,NN, NN oraz linii telekomunikacyjnych...c) każdorazowego wejścia i wjazdu na działki nr 194 i 205/2... d) ządania od właściciela nieruchomości znoszenia ograniczeń. Umowa ustanowienia służebności przesyłu z dnia 26 lipca 2010 r. rep. A Nr 8434/2010 w kancelarii notarialnej w Świdnicy, notariusz Władysław Duduś.	21 000,00	Przetarg ustny nieograniczony

**Uwaga : Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu jest zwolniona z obowiązującego podatku VAT.**

1. Wójt Gminy Mietków informuje, iż na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, ust. 1 pkt 2 i ust.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje byłemu właścicielowi lub jego spadkobiercom, pozabawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, winny w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu w Urzędzie Gminy Mietków.
2. Po upływie ww. terminu nieruchomości opisane powyżej zostaną sprzedane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena wywoławcza, termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Mietków (pok.19) tel 71 360 49 07
4. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mietków oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://mietkow.buletyn.net>

**WÓJT**  
**Adam Kozarowicz**

