

**ZARZĄDZENIE NR 229/2026
WÓJTA GMINY MIETKÓW
z dnia 22 maja 2026 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Mietków.

Na podstawie art. 30 ust 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2025 poz. 1153), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2026 poz. 399) zarządzam co następuje:

§1

Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mietków przeznaczonych do dzierżawy jako załącznik do zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega:

1. Wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mietków ul. Kolejowa 35, tj. od dnia 22.05.2026 r. do dnia 12.06.2026 r.
2. Ogłoszeniu w prasie lokalnej: <http://komunikaty.doba.pl/>
3. Zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej: <https://mietkow.biuletyn.net/>

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT
GMINY MIETKÓW**

Tomasz Sakuta

W Y K A Z
nieruchomości położonych w gminie Mietków przeznaczonych do dzierżawy

Wójt Gminy Mietków działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2026 poz. 1399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mietków przeznaczonych do dzierżawy:

LP	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego (netto)	Przeznaczenie
1.	WR1S/00041246/2 Działka nr 215 obręb Stróża o pow. 1,33 ha	Część działki nr 215 o pow. 0,9565 ha	01.06.2026 r.	20 000,00 zł netto miesięcznie	Na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na wydobywaniu kruszywa naturalnego
2.	WR1S/00041246/2 Działka nr 192 obręb Stróża o powierzchni 1,19 ha	Działka nr 192 o pow. 1,19 ha	01.06.2026 r.		Na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na wydobywaniu kruszywa naturalnego

1. Umowa dzierżawy zawarta na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.
2. Czynsz płatny w terminach określonych w umowie.
3. Opłaty za odpady komunalne i inne należności publiczno-prawne (np. podatek) wg odrębnych umów i przepisów.
4. Wysokość czynszu będzie w każdym roku waloryzowana według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Zmiana stawki po waloryzacji nie wymaga zmiany umowy.
5. Do czynszu należy doliczyć podatek VAT w obowiązującej wysokości.
6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – nie dotyczy.

**WÓJT
GMINY MIETKÓW**

Tomasz Sakuta