

**ZARZĄDZENIE NR 255/2026  
WÓJTA GMINY MIETKÓW  
z dnia 10 sierpnia 2026 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Mietków.

Na podstawie art. 30 ust 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2026 poz. 662), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2026 poz. 399) zarządzam co następuje:

**§1**

Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mietków przeznaczonych do dzierżawy jako załącznik do zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega:

1. Wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mietków ul. Kolejowa 35, tj. od dnia 10.08.2026 r. do dnia 31.08.2026 r.
2. Ogłoszeniu w prasie lokalnej: <http://komunikaty.doba.pl/>
3. Zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej: <https://mietkow.biuletyn.net/>

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**WÓJT  
GMINY MIETKÓW**  
**Tomasz Sakuta**

## WYKAZ nieruchomości położonych w gminie Mietków przeznaczonych do dzierżawy

Wójt Gminy Mietków działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2026 poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mietków przeznaczonych do dzierżawy:

| LP  | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość czynszu dzierżawnego (netto) | Przeznaczenie                      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| 1.  | WR1S/00041423/7 Działka nr 79/4 obręb Domanice o powierzchni 0,53 ha.         | Działka nr 79/4 obręb Domanice o pow. 0,53 ha        | 01.09.2026 r.                         | 4 768,57 zł netto za rok dzierżawy    | Na prowadzenie działalności rolnej |
| 2.  | WR1S/00041423/7 Działka nr 72/2 obręb Domanice o powierzchni 0,41 ha.         | Działka nr 72/2 obręb Domanice o pow. 0,41 ha        |                                       |                                       |                                    |
| 3.  | WR1S/00041423/7 część działki nr 72/4 obręb Domanice o powierzchni 0,67 ha.   | Działka nr 72/4 obręb Domanice o pow. 0,67 ha        |                                       |                                       |                                    |
| 4.  | WR1S/00041423/7 Działka nr 8/1 obręb Domanice o powierzchni 2,15 ha.          | Działka nr 8/1 obręb Domanice o pow. 2,15 ha         |                                       |                                       |                                    |
| 5.  | WR1S/00041423/7 Działka nr 466/4 obręb Domanice o powierzchni 0,25 ha.        | Działka nr 466/4 obręb Domanice o pow. 0,25 ha       |                                       |                                       |                                    |
| 6.  | WR1S/00040591/8 Działka nr 174 obręb Wawrzeńczyce o powierzchni 1,79 ha.      | Działka nr 174 obręb Wawrzeńczyce o pow. 1,79 ha     | 01.09.2026 r.                         | 2128,61 zł netto za rok dzierżawy     | Na prowadzenie działalności rolnej |
| 7.  | WR1S/00040195/2 Działka nr 62 obręb Ujów o powierzchni 1,88 ha.               | Część działki nr 62 obręb Ujów o pow. 0,7 ha         | 01.09.2026 r.                         | 832,42 zł netto za rok dzierżawy      | Na prowadzenie działalności rolnej |
| 8.  | WR1S/00037269/8 Działka nr 431 obręb Mietków o powierzchni 0,1363 ha.         | Działka nr 431 obręb Mietków o pow. 0,1363 ha        | 01.09.2026 r.                         | 1343,88 zł netto za rok dzierżawy     | Na prowadzenie działalności rolnej |
| 9.  | WR1S/00037269/8 Działka nr 263 obręb Mietków o powierzchni 0,9136 ha.         | Działka nr 263 obręb Mietków o pow. 0,9136 ha        |                                       |                                       |                                    |
| 10. | WR1S/00023159/3 Działka nr 405 obręb Mietków o powierzchni 0,0802 ha.         | Działka nr 405 obręb Mietków o pow. 0,0802 ha        |                                       |                                       |                                    |
| 11. | WR1S/00037269/8 Działka nr 425 obręb Mietków o powierzchni 0,3752 ha.         | Działka nr 425 obręb Mietków o pow. 0,2820 ha        | 01.09.2026 r.                         | 744,78 zł netto za rok dzierżawy      | Na prowadzenie działalności rolnej |
| 12. | WR1S/00037269/8 Działka nr 426 obręb Mietków o powierzchni 0,2220 ha.         | Działka nr 426 obręb Mietków o pow. 0,2220 ha        |                                       |                                       |                                    |
| 13. | WR1S/00037269/8 Działka nr 430 obręb Mietków o powierzchni 0,1223 ha.         | Działka nr 430 obręb Mietków o pow. 0,1223 ha        |                                       |                                       |                                    |
| 14. | WR1S/00029335/3 Działka nr 50 obręb Milin o powierzchni 0,57 ha.              | Działka nr 50 obręb Milin o pow. 0,57 ha             | 01.09.2026 r.                         | 677,83 zł netto za rok dzierżawy      | Na prowadzenie działalności rolnej |
| 15. | WR1S/00034216/1 Działka nr 199 obręb Mietków o powierzchni 2,9038 ha.         | Działka nr 199 obręb Mietków o pow. 2,9038 ha        | 01.09.2026 r.                         | 3453,11 zł netto za rok dzierżawy     | Na prowadzenie działalności rolnej |
| 16. | WR1S/00041426/8 Działka nr 10/3 obręb Borzygniew o powierzchni 0,11 ha.       | Część działki nr 10/3 obręb Borzygniew o pow. 0,1 ha | 01.09.2026 r.                         | 570,80 zł netto za rok dzierżawy      | Na prowadzenie działalności rolnej |
| 17. | WR1S/00041426/8 Działka nr 49 obręb Borzygniew o powierzchni 0,38 ha.         | Działka nr 49 obręb Borzygniew o pow. 0,38 ha        |                                       |                                       |                                    |

|     |                                                                              |                                                        |               |                                                  |                                     |
|-----|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 18. | WR1S/00041149/2 Działka nr 443 obręb Proszkowice o powierzchni 0,41 ha.      | Część działki nr 443 obręb Proszkowice o pow. 0,01 ha  | 01.09.2026 r. | 85,86 zł netto za rok dzierżawy plus podatek VAT | Na prowadzenie ogródka przydomowego |
| 19. | WR1S/00024937/8 Działka nr 118/2 obręb Wawrzeńczyce o powierzchni 0,0135 ha. | Działka nr 118/2 obręb Wawrzeńczyce o pow. 0,0135 ha.  | 01.09.2026 r. | 85,86 zł netto za rok dzierżawy plus podatek VAT | Na prowadzenie ogródka przydomowego |
| 20. | WR1S/00040195/2 Działka nr 62 obręb Ujów o powierzchni 1,88 ha.              | Część działki nr 62 obręb Ujów o pow. 0,94 ha          | 01.09.2026 r. | 2088,18 zł netto za rok dzierżawy                | Na prowadzenie działalności rolnej  |
| 21. | WR1S/00037269/8 Działka nr 413 obręb Mietków o powierzchni 0,3580 ha.        | Działka nr 413 obręb Mietków o pow. 0,3580 ha          |               |                                                  |                                     |
| 22. | WR1S/00023159/3 Działka nr 407 obręb Mietków o powierzchni 0,4580 ha.        | 3 Działka nr 407 obręb Mietków o pow. 0,4580 ha        |               |                                                  |                                     |
| 23. | WR1S/00041423/7 Działka nr 81/10 obręb Domanice o powierzchni 0,1679 ha.     | Część działki nr 81/10 obręb Domanice o pow. 0,03 ha   | 01.09.2026 r. | 85,86 zł netto za rok dzierżawy plus podatek VAT | Na prowadzenie ogródka przydomowego |
| 24. | WR1S/00041426/8 Działka nr 143/1 obręb Borzygniew o powierzchni 0,48 ha.     | Część działki nr 143/1 obręb Borzygniew o pow. 0,06 ha | 01.09.2026 r. | 85,86 zł netto za rok dzierżawy plus podatek VAT | Na prowadzenie ogródka przydomowego |
| 25. | WR1S/00028214/2 Działka nr 437/12 obręb Domanice o powierzchni 0,4965 ha.    | Działka nr 437/12 obręb Domanice o pow. 0,4965 ha      | 01.09.2026 r. | 590,42 zł netto za rok dzierżawy                 | Na prowadzenie działalności rolnej  |
| 26. | WR1S/00023159/3 Działka nr 409 obręb Mietków o powierzchni 0,5194 ha.        | Działka nr 409 obręb Mietków o pow. 0,5194 ha          | 01.09.2026 r. | 617,65 zł netto za rok dzierżawy                 | Na prowadzenie działalności rolnej  |
| 30. | WR1S/00037269/8 Działka nr 94/1 obręb Mietków o powierzchni 0,6171 ha.       | Część działki nr 94/1 obręb Mietków o pow. 0,5874 ha   | 01.09.2026 r. | 698,52 zł netto za rok dzierżawy                 | Na prowadzenie działalności rolnej  |

1. Umowa dzierżawy zawarta na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym.
2. Czynsz płatny w terminach określonych w umowie.
3. Opłaty za odpady komunalne i inne należności publiczno-prawne (np. podatek) wg odrębnych umów i przepisów.
4. Wysokość czynszu będzie w każdym roku waloryzowana według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Zmiana stawki po waloryzacji nie wymaga zmiany umowy, pierwsza waloryzacja w styczniu 2027 r.
5. Do czynszu należy doliczyć podatek VAT w obowiązującej wysokości.
6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – nie dotyczy.

**WÓJT**  
**GMINY MIETKÓW**  
  
**Tomasz Sakuta**